

ZARZĄDZENIE nr *PII-4661/2013*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *01 lipca* 2013r.

w sprawie przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej obejmującej działki nr 431 i 432, obręb Trynek, stanowiące własność Gminy Gliwice i zawarcia kolejnej wieloletniej umowy dzierżawy z panem Janem Gnusem prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na działalność w zakresie naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXIV/674/2013 z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Pszczyńskiej na rzecz Jana Gnusa prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 431 i 432, obręb Trynek o powierzchni odpowiednio 0,0218 ha i 0,0653 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00035902/4 i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z panem Janem Gnusem prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na działalność w zakresie naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych (warsztat).

§ 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *155*/2013 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jorczyński

26.06 2013

naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ NR ¹⁵⁵...../2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{466/1/2013}..... z dnia ^{01.07.13}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00035902/4 Działka nr: 431 Działka nr: 432 Obręb: Trynek	Powierzchnia całkowita: 0,0218 ha i 0,0653 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Pszczyńskiej	Tereny kolei wąskotorowej i tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność w zakresie naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych (warsztat). Dzierżawa na okres do 10 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawek: 10,00 zł/m ² /m-c za grunty pod obiektami 1,00 zł/m ² /m-c za grunt z przeznaczeniem na miejsca postojowe oraz dojazd oraz 0,70 zł/m ² /rok za teren zieleni + VAT	Płatne Miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{01.07.2013}.....2013 r. do ^{22.07.2013}.....2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Głocynski
 K1 24-02

24.06 2013

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN