

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 44/28/13
z dnia 16 maja 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Janem Graniowskim, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na pld. zach. od ul. Kozielskiej oraz na zachód od ul. Kozielskiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na pld. zach. od ul. Kozielskiej oraz na zachód od ul. Kozielskiej **obejmujące działki nr:**
 - **80, o powierzchni 1,1850 ha, KW GL1G/00087459/2, obręb Kozłówka** i zawrzeć umowę dzierżawy z panem Janem Graniowskim oraz
 - **131/2, część o powierzchni 0,4718 ha, (pow. całk. 0,6163 ha) KW GL1G/00001963/2, obręb Brzezinka** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Janem Graniowskim.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 118/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 118/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 118/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

Magda Frońska
(kt: 648)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

1505/019

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ nr ¹¹⁸ 4453/13 /2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{16.05.13} 4453/13 z dnia 16.05.13 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/000 87459/2 Dz. nr 80 Obręb: Kozłówka KW GL1G/000 01963/2 Dz. nr 131/2 Obręb: Brzezinka	1,1850 ha Użytek: RIVb, 0,6163 ha Użytek: PsV, W-PsV	Nieruchomość położona na zach. i na pld.-zach od ul. Kozielskiej.	Strefa zieleni chronionej i wód otwartych, tereny zieleni niskiej i wysokiej. Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie grunt klasy IV 0,03 zł/m ² rocznie grunt klasy V	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{16.05} 16.05.2013r. do dnia ^{06.06} 06.06.2013r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny

Alena Frońska
(KŁ-448)Zastępca Pracownika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał DrabikZastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN