

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
NR PM - 4252 / 2013
z dnia 21. marca 2013 r.

w sprawie: obciążenia działki nr 829, obręb Zatorze, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.);
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.;
- art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządzam:

1. Obciążyć niezabudowaną działkę nr 829 o pow. 0,0147 ha, obręb Zatorze, zapisaną w KW Nr: GL1G/00028136/1, poł. na zach. od ul. Okrzei, na której znajduje się sieć preizolowana DN50 o długości 20,11 m i szer. 0,45 m, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działce - w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Wartość służebności przesyłu obciążającej działkę nr 829, obręb Zatorze, została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 393,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w kwocie 90,39 zł, daje kwotę brutto **483,39 zł** (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt trzy 39/100).
3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **483,39 zł** (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt trzy 39/100) w terminie nie później niż na dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KI 2402
RADCA PRAWNY

Została N. szef. r. k. Wydział
Gospodarki Nieruchomościami

M. D. Frabik

13.03.2013

4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępcy Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grawik

Zastępcy Naczelnika Miasta

Adam NEUMANN