

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GŁIWICE**

Nr PM - 413/13  
z dnia 12.09.2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panią Magdaleną Janiszewską, prowadzącą działalność gospodarczą pn. Firma Handlowo-Usługowa „DUKAT” Magdalena Janiszewska, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Jowisza.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwała nr XXXI/580/2013, Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 21 lutego 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panią Magdaleną Janiszewską, prowadzącą działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Jowisza.

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Jowisza **obejmującą działkę nr 103 o powierzchni 0,0661 ha, KW GL1G/00075109/7 w obrębie Kopernik** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panią Magdaleną Janiszewską, prowadzącą działalność gospodarczą pn. Firma Handlowo-Usługowa „DUKAT” Magdalena Janiszewska.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy kiosk handlowy.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 46/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 46/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 46/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik  
06032017

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KL 402

6.03.2013

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

WYKAZ nr .....<sup>76</sup>...../2013  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr .....<sup>918/15</sup>..... z dnia <sup>12.03.13</sup>..... zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00075</b> <b>109/7</b> <b>Dz. nr 103</b>  <b>Obręb:</b> <b>Kopernik</b>	0,0661 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Jowisza.	Tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu pod tymczasowy obiekt handlowy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren pod obiektem 1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren na dojsćie 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren na zieleń	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>12.03</sup>.....2013r. do dnia <sup>02.04</sup>.....2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KI 2402

6.03 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN