

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 Nr PM – *4458/2013*
 z dnia *04.03.2013*

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Piotrem Glaglą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na płn. od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej oraz pomiędzy ul. Ciesielską i ul. Tokarską.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na płn. od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej oraz pomiędzy ul. Ciesielską i ul. Tokarską **obejmujące działki nr:**
 - **270, o powierzchni 1,0348 ha, KW GL1G/00039105/5**
 - **271, o powierzchni 1,2961 ha, KW GL1G/00039105/5,**
 - **447, o powierzchni 1,5570 ha, KW GL1G/00002251/5,**
 - **571, o powierzchni 1,4730 ha, KW GL1G/00033547/3,****w obrębie Ostropa Północ** i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Piotrem Glaglą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *70*...../2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr *70*...../2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *70*...../2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr ⁷⁰...../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{4158/13} z dnia ^{04.03.13} zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/000 39105/5 Dz. nr 270	1,0348 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomość położona na płn. od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej oraz pomiędzy ul. Ciesielską i ul. Tokarską.	Tereny zabudowy mieszkanio wo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy. Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny publicznych dróg klasy głównej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjne j - nowej. Tereny publicznych dróg klasy dojazdowej. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny zabudowy mieszkanio wej jedno-rodzinnej o niskiej intensywności zabudowy nowej.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 271	1,2961 ha Użytek: RIVb						
KW GL1G/000 02251/5 Dz. nr 447	1,5570 ha Użytek: RIVb, W-RIVb						
KW GL1G/000 39105/5 Dz. nr 571	1,4730 ha Użytek: RIVa, W-RIVa						
Obręb: Ostropa Północ					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{04.03.}.....2013r. do dnia ^{25.03.}.....2013r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.