

GN.6845.2.325.2012
UM-25383/2013

ZARZĄDZENIE NR PM-.....^{4122/2013}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia ^{20 lutego}..... r. 2013

w sprawie: **przeznaczenia do wydzierżawienia** zabudowanej garażami murowanymi, części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Wróblewskiego 35, oznaczonej jako działki nr **770,773 obr. Zatorze o pow. 0,0104 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00048245/4.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat część nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gliwicach ptn. od ul. Wróblewskiego 35, oznaczonej jako działki nr **770,773 obr. Zatorze o pow. 0,0104 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00048245/4 z przeznaczeniem na istniejące garaże murowane wraz z terenem do obsługi.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr ^{5/SP/2013}..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr ^{5/SP/2013}..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczowski
KI 2002

30.01.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

18.02.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Edmund WEUMANN

WYKAZ Nr 5/SP/13

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-4122/13 z dnia 20.02.13 zawierającego opis części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 770,773 obręb Zatorze, położona w Gliwicach na ptn. od ul. Wróblewskiego 35, przeznaczonej do wdzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr 770 o pow. 69 m ² 773 o pow. 35m ² obrub Zatorze KW GL1G/00048245/4	Na ptn. od ul. Wróblewskiego 35 Użytek B.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze – teren położony w Gliwicach, obejmujący działki nr 770 i 773, obrub Zatorze, oznaczony jest symbolem: 17 M – co oznacza: Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy- istniejące.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na garaże murowane	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3,00 zł netto / m ² powierzchni gruntu pod garażem + 23%VAT. 0,30 netto/ m ² powierzchni gruntu pod miejsca postojowe pojazdów zlokalizowane poza strefą płatnego parkowania+ 23%VAT Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach od dnia 20.02.13 do dnia 13.03.13 a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl

RADCA PRAWNY
dr Jacek Piórkowski
K1 0112
So. 01.02.13

Zastępca Nacz. Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN