

ZARZĄDZENIE NR PM- 4049 /13

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 04.10.2013

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 143/2 w obrębie Łabędy przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zapisanej w księdze wieczystej nr KW GL1G/00041919/1, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami).
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108).
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

**zarządzam:**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 55/13... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 143/2 w obrębie Łabędy o pow. 0,0872 ha, KW GL1G/00041919/1, stanowiącą własność Gminy Gliwice.
2. Wykaz Nr 55... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jorczyński  
K1 2102

26.10.2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

31 STY. 2013

Prezydent Miasta  
Adam NEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 4049/B z dnia 09.02.13 zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości obejmującej działkę nr 143/2 w obrębie Łąbędy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk.wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0872 ha położona w Gliwicach przy ul. Oświęcimskiej, działka nr 143/2, obręb Łąbędy, KW GL1G/00041919/1	Pow. gruntu 0,0872 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Oświęcimskiej, posiada kształt regularny zbliżony do trapezu. Teren płaski, o lekkim spadku w kierunku zachodnim, porośnięty trawą krzewami i drzewami. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka posiada dostęp do pełnej sieci uzbrojenia terenu. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezabudowane. Nieruchomość jest sprzedawana w stanie istniejącym w terenie.	Zgodnie u Uchwałą nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20.12.2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 143/2, obręb Łąbędy, został oznaczony symbolem 15 MU, co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Nie dotyczy	188.700,00 zł <b>brutto</b> (cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w drodze przetargu

**UWAGA:** Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach -ING Bank Śląski S. A. nr 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu). od dnia 09.02.13 do dnia 25.02.2013

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 18.03.2013. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Guroczyński  
APR 2013  
28.02.2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Wys  
Aleksandra Wysocka  
3-1 STY 2013

Prezydent Miasta  
Neumann  
BOGDAN NEUMANN