

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3983 /2013  
z dnia 22 stycznia 2013r.

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na skwerze Franciszka Maurera, na zabudowę podziemną stacją transformatorową oraz teren do obsługi, na rzecz Tauron Dystrybucja S. A.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m:**


1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00037937/2, obejmującą część działki nr 809 o powierzchni 32,50 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 120 m<sup>2</sup>) obręb Stare Miasto oraz zawrzeć umowę dzierżawy ze spółką Tauron Dystrybucja S. A.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na zabudowę podziemną stacją transformatorową oraz teren do obsługi.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 46 /2013, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 46 /2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
dr Michał Szabek

21.01.2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Michał Szabek

Zastępca Przewodniczącego Miasta  
  
Adam M...

GN.6845.1.33.2013

Wykaz nr <sup>46</sup>..... /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>3983/13</sup> z dnia <sup>22.01.2013</sup>.....; zawierający opis i warunki wdzierzwawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 809, obręb Stare Miasto.  Księga wieczysta nr GL1G/00037937/2,	120 m <sup>2</sup> (32,5 m <sup>2</sup> ) Użytek: Bz.	Nieruchomość niezabudowana na skwerze Franciszka Maurera	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla dz. 809 obr. Stare Miasto określono przeznaczenie podstawowe jako tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej, natomiast przeznaczenie uzupełniające jako urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zabudowę podziemną stacją transformatorową oraz teren do obsługi.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki: 8,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. zabudowy gruntu + podatek VAT, 1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. gruntu do obsługi + podatek VAT.	Płatne do 20-go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia <sup>22.01.2013</sup>..... do dnia <sup>12.02.2013</sup>.....

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kozłowski  
Kancelaria

22.01.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

*[Signature]*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami