

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 Nr PM - 3912/12  
 z dnia 10 stycznia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Bernardem Wojtulkiem, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na zach. od ul. Południowej.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na zach. od ul. Południowej, **obejmujące działki nr:**
  - **471 o powierzchni 0,8660 ha, KW 89293,**
  - **637, o powierzchni 0,6941 ha, KW GL1G/00089403/9,****w obrębie Ostropa Północ**  
 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Bernardem Wojtulkiem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 15.../2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 15.../2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 15.../2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 K. 2402

27.12.2012

08.01.2013  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Mielnik

WYKAZ nr <sup>15</sup>...../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>39.12.13</sup>..... z dnia <sup>10.01.13</sup>..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW 89293</b>  <b>Dz. nr 471</b>  <b>KW</b> <b>GL1G/0008</b> <b>9403/9</b>  <b>Dz. nr 637</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ostropa</b> <b>Północ</b>	0,8660 ha Użytek: RIVb  0,6941 ha Użytek: RIIIb, RIVa, W-RIVa	Nieruchomości położone na zach. od ul. Południowej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej. Tereny publicznych dróg klasy głównej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny dróg publicznych klasy lokalnej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej nowej. Tereny trwałych użytków zielonych. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>10.01</sup>.....2013r. do dnia <sup>31.01</sup>.....2013r.