

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>3760/k</sup>.....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
z dnia <sup>12 grudnia 2012</sup>.....

**w sprawie :** przeznaczenia do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami udziału Skarbu Państwa w wysokości 917/1000 części w prawie własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Płowieckiej 31, oznaczonej jako działka nr 209 o pow. 0,1500 ha, obr. Nowe Miasto, zapisanej w KW GL1G/00068544/6.

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia nr 347/12 Wojewody Śląskiego z dnia 27 listopada 2012r.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice, na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, udział Skarbu Państwa w wysokości 917/1000 części w prawie własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Płowieckiej 31, oznaczonej jako działka nr 209 o pow. 0,1500 ha, obr. Nowe Miasto, zapisanej w KW GL1G/00068544/6, z przeznaczeniem na siedzibę Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
2. Termin realizacji celu darowizny wyznacza się na 1 lipca 2013r.
3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w pkt. 1 niniejszego zarządzenia i w terminie wskazanym w pkt. 2 zarządzenia, darowizna podlega odwołaniu.
4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr <sup>49</sup>SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia udziału w prawie własności przedmiotowej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice.
5. Ustalić wartość przedmiotu darowizny na kwotę 2.028.331,00 zł.
6. Wykaz Nr <sup>40</sup>SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
8. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

~~Radca Prawny~~

*[Signature]*  
mgr Aneta Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*[Signature]*  
Monika Brzdek

11.12.2012

Zastępca Naczelnika Miasta

*[Signature]*  
Andrzej NEUMANN

WYKAZ Nr 40/SP/12

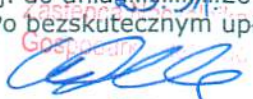
Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-3760/k z dnia 12.12.2012r. zawierający opis i warunki zbycia w formie darowizny, na rzecz Gminy Gliwice, udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Płowieckiej 31.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	<b>Działka nr 209, obręb Nowe Miasto,</b> położona w Gliwicach przy ulicy <b>Płowieckiej 31,</b> zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00068544/6. Do zbycia przeznaczony jest udział Skarbu Państwa w prawie własności w/w nieruchomości w wysokości 917/1000 części.	0,1500	Działka nr 209 stanowi współwłasność Skarbu Państwa w 917/1000 części oraz osób fizycznych w 83/1000 części.  Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest czterokondygnacyjnym budynkiem o charakterze użytkowym z wyodrębnionym jednym lokalem mieszkalnym, położonym na parterze budynku, składającym się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, komórki oraz przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 76,42 m <sup>2</sup> oraz przynależnych dwóch piwnic o łącznej pow. 24,08 m <sup>2</sup> .  Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 6288/2004 z dn. 25.08.2004r. lokal mieszkalny został zbyty przez Skarb Państwa na rzecz osób fizycznych.  Aktualnie w stosunku do pozostałej części budynku o pow. 926,28 m <sup>2</sup> plus przynależne piwnice o pow. 180,52 m <sup>2</sup> zawarta jest z Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach umowa użyczenia nr GN-72243/1/SP/10/U z dn. 10.05.2010r. z przeznaczeniem na docelową siedzibę Zarządu Dróg Miejskich.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem 14 M, co oznacza tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy, gdzie przeznaczeniem uzupełniającym jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, natomiast uzupełniającym działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, zieleń urządzona, dojazdy, parkingi, urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.	Termin realizacji celu darowizny tj. przeznaczenia na siedzibę Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach ustalony został na dzień 01.07.2013r.	2.028.331,00 zł.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie w trybie bezprzetargowym w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice, na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, z przeznaczeniem na siedzibę Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 12.12.2012r. do dnia 02.01.2013r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 23.01.2013r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

  
Michał Drobik

