

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 3720/K
z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie: zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nad Kanałem, obejmującej część działek nr 68 i 336, obręb Kuźnica stanowiące własność Gminy Gliwice, na rzecz Huty Łabędy S.A. z siedzibą w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na drogę pożarową, dojazd oraz zagospodarowanie zielenią.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami./,
- Rozdz. VII pkt 2, lit b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę na rzecz Huty Łabędy S.A. z siedzibą w Gliwicach, na okres 20 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą część działki nr 68, obręb Kuźnica o powierzchni 0,7058 ha, (pow. całkowitej: 0,7208 ha), KW nr GL1G/00049482/4 z przeznaczeniem na urządzenie drogi pożarowej i zagospodarowanie zielenią oraz część działki nr 336 obręb: Kuźnica, o pow. 240 m² (pow. całkowitej: 0,0681 ha) KW nr GL1G/00040577/4, z przeznaczeniem na drogę dojazdową.
2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 266/2012 nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Alicja Korbicka
(K-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

2811017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam WUMANN

WYKAZ NR 266/2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3720/12 z dnia 29.11.2012 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00049482/4 Działka nr: 68 Obręb: Kuźnica KW: GL1G/00040577/4 Działka nr: 336 Obręb: Kuźnica	Powierzchnia całkowita: 0,7208 ha Użytek: Bi, Powierzchnia całkowita: 0,0681 ha Użytek: dr,	Nieruchomość poł. przy ul. Na Kanałem	Tereny zieleni ochronnej, tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz tereny komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej – ulice dojazdowe.	Wieloletnia dzierżawa na okres 20 lat z przeznaczeniem na drogę pożarową, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 0,70 zł/m ² /rocznie za teren zieleni 1,00 zł/m ² /m-c za drogę dojazdową / pożarową	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku i z góry miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29.11.2012 r. do dnia 20.12.2012 r.

Radcza Prawny

 Aneta Frąńska
 (K1-0481)

 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

29.11.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN