

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM - 3610 /2012
z dnia 13 listopada 2012r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, na rekreacyjny ogród przydomowy, pomieszczenia gospodarcze oraz dojazd wraz z miejscami postojowymi, na rzecz pani Grażyny Demskiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 2 lit. „a” i „b” załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

z a r z ą d z a m:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032440/6, obejmującą część działki nr 356 o powierzchni 0,0467 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0560 ha obręb Podlesie oraz zawrzeć umowę dzierżawy z panią Grażyną Demską.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy, pomieszczenia gospodarcze oraz dojazd wraz z miejscami postojowymi.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 253 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 253 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

22.8 don

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

GN-72243/1420/09/RZA/AGN

Wykaz nr 253 /2012stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3610/12 z dnia 13.11.12; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 356 obręb Podlesie, Księga wieczysta nr GL1G/0003244 0/6	0,0560 ha (0,0467 ha) Użytek: B.	położona przy ul. Tarnogórskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 356 obr. Podlesie oznaczona jest symbolem: 1MU – co oznacza: tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy, pomieszczenia gospodarcze oraz dojazd wraz z miejscami postojowymi. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m ² gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23% 1,00 zł/m ² terenu drogi dojazdowej oraz miejsca postojowe/miesięcznie + VAT 23%	Płatne: rocznie z dołu do 1-go października każdego roku. miesięcznie z góry do 20 każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 13.11.2012 do dnia 04.12.2012RADCA PRAWNY
Dr Jacek Porczyński
Kt 2/02Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

ANNA WUMANN

22.8.2012