

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-3532/2012
z dnia 30 października 2012

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Chorzowskiej 4 w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 148,81 m², położony na parterze budynku przy ul. Chorzowskiej 4 w Gliwicach. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 25,00 m².
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/833. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Choczyński
Kt 2/02

23.10.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Wajlik

Instancja Dyrektora
Iwona Nowak

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 148,81 m², położony na parterze budynku przy ul. Chorzowskiej 4 w Gliwicach. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 25,00 m².

Przedmiotowa nieruchomość będąca w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice nie może zostać przeznaczona do sprzedaży (wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 12 października 2012 r.).

W dniu 17 października 2012 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.

Zastępca Dyrektora
Janina Nowoczek
Janina Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2012/833 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-3532/2012 z dnia 30.10.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Chorzowska 2-4-6 działka nr 78 obręb: Kolej GL1G/00122343/4	Lokal: 148,81 m ² Piwnica: 25,00 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 30.10.2012 do dnia 20.11.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 11.12.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

RADNY
dr Jacek Borczyński
K12402

23.10 2012

Zastępca Dyrektora
Iwona Prończak

Złoty Działalności i Inwestycji
Kierownik
Krzysztof