

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-<sup>3456</sup>...../2012  
z dnia .....<sup>18 października 2012</sup>.....

**w sprawie:** oddania w użyczenie lokalu mieszkalnego o powierzchni 87,73 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Kopalnianej 12/4 w Gliwicach, na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Oddać w użyczenie na okres do 3 lat, tj. do dnia 30 września 2015 r. na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. przy ul. Górnych Wałów 9 lokal mieszkalny o powierzchni 87,73 m<sup>2</sup> położony w budynku przy ul. Kopalnianej 12/4 w Gliwicach. Przekazanie następuje z przeznaczeniem na mieszkanie chronione, w którym będzie realizowany "Projekt aktywizacji osób bezdomnych". Do lokalu przynależy strych i piwnica.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/814. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Piotr Wieczorek

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Graczyński  
KI 2402

16.10.2012

DYREKTOR

  
Beata Kus

### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o. o. znajduje się wolny lokal mieszkalny, położony w budynku przy ul. Kopalnianej 12/4. Przedmiotowy lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc oraz 2 spiżarek o łącznej powierzchni użytkowej 87,73 m<sup>2</sup>.

Naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych zwróciła się z prośbą o użyczenie, na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej, powyższego lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na mieszkanie chronione, w którym będzie realizowany "Projekt aktywizacji osób bezdomnych".

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 1 października 2012 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie oddania w użyczenie przedmiotowego lokalu mieszkalnego na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na mieszkanie chronione, w którym będzie realizowany "Projekt aktywizacji osób bezdomnych".

DYREKTOR  
*Kus*  
Edżena Kus

Wykaz nr ZGM/2012/814 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-3456/2012 z dnia 18.10.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kopalniana 12/4 działka nr 3 obręb: Nowe Gliwice GL1G/00068611/7	87,73 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny – mieszkanie chronione (realizacja: „Projektu aktywizacji osób bezdomnych”)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 18.10.2012 do dnia 08.11.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 29.11.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie oddana w użyczenie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Ciochowski  
Kt 24/02

16.10.2012

DYREKTOR  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta  
Ryszard Wawrzorek