

ZARZĄDZENIE NR PM-.....<sup>317 1/12</sup>  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
z dnia <sup>28 sierpnie 2012</sup>.....

**w sprawie :** przeznaczenia do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami prawo własności części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kujawskiej, oznaczonej jako działka nr 493/4 o pow. 0,1211 ha, obr. Politechnika, zapisanej w KW GL1G/00015017/7.

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia nr 247/12 Wojewody Śląskiego z dnia 6 sierpnia 2012r.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice, na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, prawo własności części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kujawskiej, oznaczonej jako działka nr 493/4 o pow. 0,1211 ha, obr. Politechnika, zapisanej w KW GL1G/00015017/7, w celu modernizacji boiska sportowego usytuowanego na przedmiotowej działce, z późniejszym jego przeznaczeniem na cele rekreacyjno-sportowe.
2. Termin realizacji planowanych na nieruchomości zadań inwestycyjnych wyznacza się na 31 grudnia 2015r.
3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w pkt. 1 niniejszego zarządzenia lub braku realizacji zadań inwestycyjnych w terminie wskazanym w pkt. 2 zarządzenia, darowizna podlega odwołaniu.
4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr <sup>26</sup>/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia części przedmiotowej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, w formie darowizny na rzecz Gminy Gliwice.
5. Ustalić wartość przedmiotu darowizny na kwotę 212.070,00 zł.
6. Wykaz Nr <sup>26</sup>/SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
8. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

23.08 2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1 2402

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

<sup>duży</sup>  
Aleksandra Wysocka 27 SIE. 2012

Zastępca Prezesa Miasta  
Adam NAWIANN

WYKAZ Nr 26/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM- 3171/12 z dnia 29.08.2012r. zawierający opis i warunki zbycia w formie darowizny, na rzecz Gminy Gliwice, części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kujawskiej.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości   | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Cena nieruchomości   | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu  |
|-----|--|-----------------------|--|--|---|--|---|---------------------------|--|
| 1   | <b>Działka nr 493/4, obręb Politechnika,</b> położona w Gliwicach <b>na południe od ul. Kujawskiej,</b> zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00015017/7 | 1.211 m <sup>2</sup>  | Na działce nr 493/4 usytuowane jest asfaltowe boisko sportowe w złym stanie technicznym. | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem DA.37.DS i DA.39.DS, co oznacza tereny mieszkaniowe domów studenckich związanych z działalnością dydaktyczną Politechniki Śląskiej.<br><br>Przeznaczeniem podstawowym dla tego terenu jest lokalizacja obiektów mieszkaniowych, domów studenckich wspomagających funkcję dydaktyczną oraz obiektów obsługujących. | Termin przeprowadzenia modernizacji usytuowanego na niniejszej działce boiska ustalony został na dzień 31.12.2015r. | Wartość prawa własności nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego – 211.070,00 zł. | Nie dotyczy   | Nie dotyczy               | Nieruchomość zbywana jest w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Gliwice, na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, tj. poprzez zbycie w formie darowizny w celu modernizacji usytuowanego na tym terenie boiska, z późniejszym jego przeznaczeniem na cele rekreacyjno-sportowe. |

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 29.08.2012r. do dnia 19.09.2012r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 10.10.2012r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

29.08.2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka

27 SIE. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN