

ZARZĄDZENIE NR PM - 2794/12

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 05 lipca 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę 106, obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.

Działając na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego Nr 174/12 z dnia 14 czerwca 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów.

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Gliwicach przy ul. Partyzantów, oznaczoną jako działka nr 106 o pow. 5443 m2 obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 18/S.P./12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 18/S.P./12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2012

RADCA PRAWNY
Dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEMANN

WYKAZ Nr 18/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-2797/K z dnia 05.07.2022 zawierającego opis nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 106 obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ulicy Partyzantów, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr 106 o pow. 5443 m ² obręb Przyszówka KW GL1G/00070684 /6	przy ul. Partyzantów Użytek B.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 106 obr. Przyszówka, oznaczona jest symbolem: 7MW - co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3,00 zł netto za 1 m ² gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23% 0,70 zł netto za 1 m ² terenu pod ogródek. Opłata zwolniona z podatku VAT. Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	W przypadku ogródków przydomowych czynsz jest płatny rocznie z dołu, w przypadku garaży miesięcznie - do 20 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 05.07 do dnia 26.07.2022

2.07.2022
RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Filipiak