

ZARZĄDZENIE Nr PM-<sup>2698</sup>...../2012  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>2 czerwca</sup>.....2012

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na wschód od ul. Dolnej, obejmującej działkę nr 166/4, obręb Ligota Zabrska.

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na wschód od ul. Dolnej, obejmującą działkę nr 166/4 o pow. 70 m<sup>2</sup>, obręb Ligota Zabrska, KW GL1G/00039216/6, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 168 i 169, KW GL1G/00069111/9).
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>91/2012</sup> stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr <sup>91/2012</sup> podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Następca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

11.06 2012

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KL2492

Następca Prezydenta Miasta

MIŁOŚĆ NIEMANN

WYKAZ NR 91/2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2698/2012 z dnia 22.06.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na wschód od ul. Dolnej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 166/4 użytek B, KW GL1G/00039216/6 Obręb Ligota Zabrska	70	Działka niezabudowana  Dostęp do niepełnej sieci uzbrojenia technicznego.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  symbol 4 MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	Nie dotyczy	12.500,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 168 i 169, KW GL1G/00069111/9

**UWAGA :**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

**Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 22.06.2012 r. do dnia 13.07.2012 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 03.08.2012 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

11.06 / 2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KW 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN