

ZARZĄDZENIE Nr PM <sup>2283</sup>...../2012  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia <sup>16 kwietnia</sup>..... 2012

**w sprawie:** przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Sylwestrowej, obejmującej działkę nr 391, obręb Żerniki Las.

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Sylwestrowej, obejmującą działkę nr 391 o pow. 249 m<sup>2</sup>, obręb Żerniki Las, KW GL1G/00049569/8, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 390, KW GL1G/00058982/5.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>61</sup> stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr <sup>61</sup> podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

12-04 2012

RADCA PRAWNY

Dr Jacek Sierzyński

Zastępca

Gospodarki Nieruchomościami

Medon Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEMANN

WYKAZ NR 67/2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2283/2012 z dnia 16.04.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Sylwestrowej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	dz. nr 391 użytek B, KW GL1G/00049569/8 Obręb Żerniki Las	249	Działka niezabudowana, uzbrojenie pełne. Przez działkę przebiega kanał deszczowy $\phi$ 400. Przed zbyciem zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna służebność celem remontu i konserwacji kolektora.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  symbol B4.3. (1.1/TMJ) tj. tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej, wolnostojącej oraz szeregowej.	Nie dotyczy	48.400,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 390, KW GL1G/00058982/5

**UWAGA:**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 16.04.2012 r. do dnia 07.05.2012 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 28.05.2012 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

1.04  
RADCY PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
Michael Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
M. W. W. W. W. W.