

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 2073/2012
z dnia 20 lutego 2012

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gliwicach przy ul. Skarbnika, obejmującej działkę nr **696**, obręb **Sośnica**, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00032056/7 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.04.207.2108, z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam:

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Gliwicach przy ul. Skarbnika, obejmującą działkę nr **696**, obręb **Sośnica**, stanowiącą własność miasta Gliwice, zapisaną w KW nr **GL1G/00032056/7** oraz sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 39/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia przedmiotowej nieruchomości.
2. Wykaz Nr 39/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

25.02.2012

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K1 2492

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN
Adam NEUMANN

WYKAZ NR 39/2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2023 z dnia 20.02.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gliwicach przy ul. Skarbnika.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Nieruchomość niezabudowana, położona w Gliwicach przy ul. Skarbnika, obręb: Sośnica, działka gruntu nr 696, KW nr GL1G/00032056/7, użytek: „Bi” – inne tereny zabudowane	Pow. gruntu: 0,0550 ha	Nieruchomość obejmująca działkę nr 696 stanowi teren niezabudowany, częściowo ogrodzony (od strony ul. Skarbnika ogrodzeniem betonowym). Posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Obecnie stanowi teren parkingowy o nawierzchni żwirowej (bezmowne użytkowanie). Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Skarbnika. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe oraz kultu religijnego. Uzbrojenie w zasięgu działki w ulicy Skarbnika: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-północ (Uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10.06.2010 r.) nieruchomość oznaczona jest symbolem 18 MN , co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .	Nie dotyczy	112.700,00 zł*	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

U W A G A :

*Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT.

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 20.02.2012 do dnia 12.03.2012

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 29.02.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

25.01 2012

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Achim NEUMANN