

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1648 /2011 z dnia 25 listopada 2011

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi, z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pani Magdaleny Toruń.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, tj. Panią Magdaleną Toruń, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi, obręb Wójtowa Wieś, oznaczonej jako:

- dz. nr 236/3 – o pow. 0,0319 ha, zapisana w KW nr GL1G/00045488/8

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 216 /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 216 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 216 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ulicy Dolnej Wsi, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G / 00045488/8 Działka 236/3 Obręb: WÓJTOWA WIEŚ	0,0319 ha Użytek: „Bp”	nieruchomość, położona przy ulicy Dolnej Wsi	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące: 22 MN Tereny ulic lokalnych – istniejących: 015 KDL1/2 018 KDL 1/2	Czasowa dzierżawa terenu na: rekreacyjny ogród przydomowy dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł za 1 m ² terenu	płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 25.11.2011r. do 16.12.2011r.

p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

TOMASZ NEUMANN

20.11

RADCA PRAWNY
dr Jacek Garczyński
KI 2402