

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 1638/M
z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie: zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej obejmującej nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Gliwice, na rzecz Metalowiec II – Robert Hałuszko do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasowych dróg dojazdowych oraz gospodarki zielenią.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami./,
- Uchwały nr XII/224/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 13 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, działki nr 32/1, 33/2, 37, 38, 43 obręb Nowe Gliwice na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Metalowiec II – Robert Hałuszko.
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę, na rzecz Metalowiec II – Robert Hałuszko z siedzibą 41 – 800 Zabrze, ul. Roosevelta 22, nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:
nr 32/1, pow. 0,1005 ha, rodzaj użytku Bz, KW nr GL1G/00076083/5,
nr 33/2, pow. 0,0461 ha, rodzaj użytku Bi, KW nr GL1G/00076083/5,
nr 37, pow. 0,0797 ha, rodzaj użytku Bi, KW nr GL1G/00039282/9,
nr 38, pow. 0,0657 ha, rodzaj użytku Bi, KW nr GL1G/00021194/6,
nr 43, pow. 0,1063 ha, rodzaj użytku Bi, KW nr GL1G/00021023/7,
o łącznej powierzchni 0,3983 ha, obręb: Nowe Gliwice.

Przedmiotowe nieruchomości zostają wydzierżawione na okres 10 lat z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasowych dróg dojazdowych oraz gospodarki zielenią.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 204/2011 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 204/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 204/2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.10.2024

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI.2402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik

Zastępca Naczelnika Miasta

Andreas NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ²⁰⁴204/2011 dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczanej do wdzierżawienia na czas oznaczony do 10 lat.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Nr działki: 32/1 GL1G/00076083/5	Powierzchnia: 0,1005 ha Użytek: Bz	Nieruchomości niezabudowane położone przy ul. Pszczyńskiej.	8Un – Tereny usług różnych – nowe	Teren pod miejsca postojowe, tymczasowe drogi dojazdowe, gospodarka zielenią.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. w wysokości: 1 zł / m ² / m-c oraz 0,7 zł / m ² / rok + podatek VAT	Płatne miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca
2. Nr działki: 33/2 GL1G/00076083/5	Powierzchnia: 0,0461 ha Użytek: Bi		8U – Tereny usług różnych – utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy				
3. Nr działki: 37 GL1G/00039282/9	Powierzchnia: 0,0797 ha Użytek: Bi		02 KDG 1/4 – Teren ulic głównych				
4. Nr działki: 38 GL1G/00021194/6	Powierzchnia: 0,0657 ha Użytek: Bi		018 KDD 1/2 – Teren ulic dojazdowych				
5. Nr działki: 43 GL1G/00021023/7	Powierzchnia: 0,1063 ha Użytek: Bi						
Obręb: Nowe Gliwice							

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 26.11.2011 do dnia 15.12.2011

26.10.2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Wroczyński
Kt 2402

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
MIASTA GLIWICE

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik