

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM 1186 /2011

z dnia 02 września 2011r.

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Szobiszowickiej, na rzecz Pana Mahmoud Mahmoud, prowadzącego działalność gospodarczą.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 102 z 2010 r. Nr 261, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 149 /2011, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Szobiszowickiej, obręb Kłodnica, oznaczonej jako:

- działka nr 930, o powierzchni całkowitej 0,0374 ha, KW nr GL1G/00033338/5,
- działka nr 931, o powierzchni całkowitej 0,0595 ha, KW nr GL1G/00033338/5

przeznaczona do oddania w dzierżawę z jednoczesnym wyłączeniem jej spod przetargu, na prowadzenie zakładu usług budowlanych .

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 640 m², **wydzierżawia się na okres do trzech lat**, na rzecz pana Mahmoud Mahmoud, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Zakład Usług Kompleksowych „MAH-BUD” Mahmoud Mahmoud”.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 149 /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 149 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Szabik
11 08 10 11

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 149 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Szobiszowickiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033338/5 Dz. Nr 930 Dz. Nr 931 obręb KŁODNICA	0,0374 ha 0,0595 ha użytek: "Bi"	nieruchomość położona przy ulicy Szobiszowickiej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 26M	Czasowa dzierżawa obiektu wraz z terenem - prowadzenie firmy budowlanej oraz teren na miejsca postojowe dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa - zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. - obiekt wg stawki: -12,00 zł za 1 m ² - teren na miejsca postojowe wg stawki: 1,00 zł za 1 m ²	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 02.09.....2011r. do 23.09.....2011r.

26.08.2011

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 Kt 2402

po zastępcy Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

2

Zastępca Prezydenta Miasta
 Gliwice