

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 458 /2011

z dnia 20 września 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej i na południe od ul. Ziemięcickiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na rzecz Pana Szymona Gałąski.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Szymonem Gałąską, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej i na południe od ul. Ziemięcickiej, oznaczonych jako:

- dz. nr 3, część o pow. 0,5710 ha (pow. całkowita: 0,7779 ha), zapisana w KW GL1G/00032807/7,
- dz. nr 17, o pow. 0,8147 ha, zapisana w KW GL1G/00044877/5,

- w obrębie Zalew Czechowice.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 106 /2011, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 106 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 206 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej i na południe od ul. Ziemiećkiej, stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 3 KW GL1G/00032 807/7	0,7779 ha Użytek: RIVa, RIVb, LV	nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej	tereny zabudowy ekstensywnej - tereny mieszkaniowe;	Czasowa dzierżawa terenu - uprawy rolne.	bezprzetargowa -zawarcie umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zmianami	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
Działka nr 17 KW GL1G/0004 4877/5	0,8147 ha RIVa, RIVb, LV	nieruchomość położona na południe od ul. Ziemiećkiej	tereny zieleni ogólnodostępnej urządzonej oraz ciek wodny; tereny komunikacji drogowej	Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata		Wg stawki: 0,04 zł/m ² i 0,03 zł/m ² rocznie	
Obręb: Zalew Czechowice							

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 20.06.2011r. do 11.07.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Dariusz

8.06.2011
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402