

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 364/11
z dnia 25 lutego 2011

w sprawie: zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Marią i Ernestem Majnuszem prowadzących działalność pod nazwą Hotel „Silvia” Maria i Ernest Majnusz dot. nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego, w ewidencji gruntów oznaczonych jako:
część działki nr 643/2, o pow. 0,1661 ha, obręb Stare Miasto, KW nr GL1G/00032022/0
część działki nr 644, o pow. 0,0388 ha, obręb Stare Miasto KW nr GL1G/00032021/3

o łącznej powierzchni 0,2049 ha

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 37/2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia
3. Wykaz nr 37/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.02/2011
RADCA PRAWNY
Jacek Garczyński
Kt 2492

Z-ca Naczelnika
[Signature]
mgr inż. Aleksandra Wysocka
23 LUT. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Przemysław W. W. W.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr. 37./2011 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia położonych w Gliwicach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 643/2 obręb: Stare Miasto KW nr <u>GL1G/00032022/0</u>	pow. 0,1685 ha użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	Tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn... zmianami Wg stawek: 0,70 zł/m ²	Płatne rocznie do 1- go października każdego roku
działka nr 644 obręb: Stare Miasto KW nr <u>GL1G/32021/3</u>	pow. 0,0397 ha użytek Bz						

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 25.02.2011r. do dnia 18.03.....2011r.

Z-ca Naczelnika
mgr inż. Aleksandra Wysocka

23 LUT. 2011

Za Prezydenta Miasta
Wojciech Węgrzyn