

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 125/11  
z dnia 05 stycznia 2011

w sprawie: wyłączenia spod obowiązku przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia z panem Józefem Ciupką wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na wschód od ul. Ku Dołom, na południe od ul. Wójtowskiej, na wschód od ul. Rybnickiej i na zachód od ul. Knurowskiej, przy Autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXXVIII/1115/2010 Rady Miejskiej Gliwicach z dnia 23 września 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na wschód od ul. Ku Dołom, na południe od ul. Wójtowskiej, na wschód od ul. Rybnickiej i na zachód od ul. Knurowskiej na rzecz pana Józefa Ciupka.

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z panem Józefem Ciupką, na okres 6 lat, nieruchomości położonych w Gliwicach na wschód od ul. Ku Dołom, na południe od ul. Wójtowskiej, na wschód od ul. Rybnickiej i na zachód od ul. Knurowskiej, obejmujących działki stanowiące własność Gminy Gliwice, oznaczone jako **działki nr:**

- 408 - o pow. 0,0030 ha, KW GL1G/00074510/4,
- 409 - o pow. 0,9690 ha, KW GL1G/00074510/4,
- 410 - o pow. 0,1970 ha, KW GL1G/00074510/4,
- 415 - o pow. 0,0052 ha, KW GL1G/00074510/4,
- 416 - o pow. 0,8850 ha, KW GL1G/00074510/4,
- 436 - o pow. 0,7610 ha, KW GL1G/00014507/2,
- 437 - o pow. 0,5218 ha, KW GL1G/00014507/2,
- 572 - o pow. 0,4750 ha, KW GL1G/00029778/0,
- 594 - o pow. 0,0590 ha, KW GL1G/00029778/0 - **obręb Ostropa Pola**

**oraz działki nr:**

- 561 - o pow. 1,4170 ha, KW GL1G/00029778/0,
- 562 - o pow. 0,0490 ha, KW GL1G/00029778/0,
- 563 - o pow. 1,6874 ha, KW GL1G/00029778/0,
- 565 - o pow. 0,0840 ha, KW GL1G/00039110/3,
- 566 - o pow. 1,3760 ha, KW GL1G/00039110/3,
- 640 - o pow. 2,1701 ha, KW GL1G/00046226/1,
- 641 - o pow. 1,9558 ha, KW GL1G/00046226/1 - **obręb Ostropa Południe,**

- 72 - o pow. 1,0242 ha, KW GL1G/00021447/5,
- 1487 - o pow. 4,0179 ha, KW GL1G/00085297/4 - **obręb Bojków,**
- 152 - o pow. 1,6141 ha, KW GL1G/00021447/5 - **obręb Bojkowskie Pola,**

**a także**

- 410 - o pow. 1,9216 ha, KW GL1G/00032253/8,
- 422 - o pow. 1,9957 ha, KW 9097 - **obręb Wójtowa Wieś,**
- 29 - o pow. 0,8871 ha, KW GL1G/00036413/6,
- 63 - o pow. 2,0318 ha, KW GL1G/00036413/6,
- 64 - o pow. 0,4210 ha, KW GL1G/00036413/6,
- 59 - o pow. 3,7276 ha, KW GL1G/00013503/7 - **obręb Ku Dołom.**

Przedmiotowe nieruchomości, o łącznej powierzchni 30,2563 ha, wdzierzawia się na okres **do 6 lat** z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 2...../20... nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 2...../20... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 2...../20... podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

mgr Bożena Malarska

30.12.2010  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

ZOSPEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW MIASTA  
 JACEK KUJAWSKI



Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 2..../2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach na wschód od ul. Ku Dołom, na południe od ul. Wójtowskiej, na wschód od ul. Rybnickiej i na zachód od ul. Knurowskiej, przy Autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działki nr:</b> 408 - KW GL1G/00074510/4,	<b>0,0030 ha</b> <b>Użytek:</b> „RV”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4	<b>Tereny rolne (w niewielkim zakresie, tereny trwałych użytków zielonych i cieków powierzchniowych)</b>	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne	Bezprzetargowe (zawarcie umów dzierżawy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r.	Płatne rocznie do 1-go października a każdego roku
409 - KW GL1G/00074510/4,	<b>0,9690 ha,</b> <b>Użytek:</b> „RIVb, W-RIVb”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 6 lata			
410 - KW GL1G/00074510/4,	<b>0,1970 ha</b> <b>Użytek:</b> „RIVb”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego					
415 - KW GL1G/00074510/4,	<b>0,0052 ha,</b> <b>Użytek:</b> „RV”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4					
416 - KW GL1G/00074510/4,	<b>0,8850 ha</b> <b>Użytek:</b> „RIVb, W-RIVb”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego					
436 - KW GL1G/00014507/2,	<b>0,7610 ha,</b> <b>Użytek:</b> „RIVb,”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego					

Uch

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
437 - KW GL1G/00014507/2,	0,5218 ha, Użytek: „RIVb, W-RIVb”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4		Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne	Bezprzetargowa (zawarcie umów dzierżawy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r.	Płatne rocznie do 1-go października a każdego roku
572 - KW GL1G/00029778/0,	0,4750 ha, Użytek: „RIVb”	Nieruchomość poł. pomiędzy Autostradą A4 i granicą z gminą Pilchowice		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 6 lata			
594 - KW GL1G/00029778/0 - obręb Ostropa Pola	0,0590 ha Użytek: „RIVb, W-ŁIV”	Nieruchomość poł. na pld. od Autostrady A4					
oraz działki nr: 561 - KW GL1G/00029778/0,	1,4170 ha, Użytek: „RIVa, RIVb”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego	Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk; Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągu dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym; Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy; Tereny usługowo-produkcyjne				
562 - KW GL1G/00029778/0,	0,0490 ha, Użytek: „RIVb, ŁIV, W-ŁIV”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego					
563 - KW GL1G/00029778/0,	1,6874 ha, Użytek: „RIVb”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4					
565 - KW GL1G/00039110/3,	0,0840 ha, Użytek: „RIVb, ŁIV, W-ŁIV”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Daszyńskiego					

Uch

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
566 - KW GL1G/00039110/3,	1,3760 ha, Użytek: „RIVa, RIVb”	Nieruchomość pol. na pld. od ul. Daszyńskiego		Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne	Bezprzetargowe (zawarcie umów dzierżawy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r.	Platne rocznie do 1-go października każdego roku
640 - KW GL1G/00046226/1,	2,1701 ha, Użytek: „RIVb, RV”	Nieruchomość pol. przy Autostradzie A4		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 6 lata			
641 - KW GL1G/00046226/1 - obręb Ostropa Południe,	1,9558 ha, Użytek: „RIVb, LIV, W-ŁIV”	Nieruchomość pol. na pld. od ul. Daszyńskiego					
72 - KW GL1G/00021447/5,	1,0242 ha Użytek: „RIIIa, RIIIb”	Nieruchomość pol. na wsch. od ul. Rybnickiej	<b>Tereny zabudowy usługowej transportu; Tereny rolnicze</b>				
1487 - KW GL1G/00085297/4 - obręb Bojków,	4,0179 ha, Użytek: „RIIIb, RIVa, ŁIII”	Nieruchomość pol. na zach. od ul. Rybickiej	<b>Tereny usługowo-produkcyjne</b>				
152 - KW GL1G/00021447/5 - obręb Bojkowskie Pola,	1,6141 ha, Użytek: „RIIIa, RIIIb”	Nieruchomość pol. na wsch. od ul. Rybnickiej	<b>Tereny usługowo-produkcyjne;</b>				

*Chok*

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
410 - KW GL1G/00032253/8,	1,9216 ha, Użytek: „RIIIa, RIIIb”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Wójtowskiej	<b>Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk;</b>	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne	Bezprzetargowa (zawarcie umów dzierżawy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku
422 - KW 9097  - obręb Wójtowa Wieś,	1,9957 ha, Użytek: „RIIIa, RIIIb, PsIII”	Nieruchomość poł. na pld. od ul. Wójtowskiej	<b>Tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy</b>	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 6 lata			
29 - KW GL1G/00036413/6,	0,8871 ha, Użytek: „RIIIb”	Nieruchomość poł. na wsch. od ul. Ku Dołom	<b>Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk;</b>				
63 - KW GL1G/00036413/6,	2,0318 ha, Użytek: „RIIIa”	Nieruchomość poł. na wsch. od ul. Ku Dołom	<b>Tereny usługowo-produkcyjne;</b>				
64 - KW GL1G/00036413/6	0,4210 ha, Użytek: „RIIIb”	Nieruchomość poł. na wsch. od ul. Ku Dołom	<b>Tereny Zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzących pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo krajobrazowym</b>				
59 - KW GL1G/00013503/7  - obręb Ku Dołom.	3,7276 ha, Użytek: „RIIIa”	Nieruchomość poł. przy Autostradzie A4					

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 05.01.2011r. do dnia 26.01.2011r.

30.12 / 2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
Kt 2402

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska  
01.01.11.

Zemsta Międzyzdroje Miasto  
Andrzej MIŁYMAN