

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM - 6215/10
z dnia 24 sierpnia 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położoną w Gliwicach przy ul. Kilińskiego na rzecz pani Ewy Kluzek właściciela firmy Mefisto Development Ewa Kluzek z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kilińskiego 14a.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2004 r Nr 261, poz. 2603, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVII/1081/2010 z dnia 15.07.2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położoną w Gliwicach przy ul. Kilińskiego na rzecz pani Ewy Kluzek właściciela Firmy Mefisto Development Ewa Kluzek z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kilińskiego 14a.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę z jednoczesnym wyłączeniem spod przetargu na rzecz pani Ewy Kluzek właściciela firmy Mefisto Development Ewa Kluzek z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kilińskiego 14a, nieruchomość położoną w Gliwicach przy ul. Kilińskiego, obejmującą:
 - część działki nr 917, obręb Trynek, KW nr GL1G/00037293/5 o pow. 255 m² (pow. całkowita 0,0996 ha).

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 10 lat z przeznaczeniem na rozbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania byłej hurtowni spożywczej z przeznaczeniem na przychodnię zdrowia NZOZ.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 96/2010 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 96.../2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 96/2010 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rodica Brawny
Alicja Kozłowska
(KT-648)

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr *92a*/2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Kilińskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|--|---|--|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| działka nr 917, obr. Trynek, KW GL1G/000372 93/5 | ok.255 m ² (pow. całkowita działki 0,0996 ha) Użytek Bi | Nieruchomość poł. przy ulicy Kilińskiego | Teren usług sieciowych (oświaty, sportu, zdrowia, kultury, kultu religijnego i rekreacji) | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na przychodnie zdrowia Dzierżawa na okres 10 lat | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6037/2010 z dnia 22.07.2010. (z późn. zm) miesięczna stawka czynszu za 1m ² pow. gruntu pod obiektami handlowymi i usługowymi, nie wybudowanymi ze środków Gminy Gliwice 10,00 zł/netto, | Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca |

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia *24.08* do dnia *14.09.2010*

[Signature]
p. Z-ca Naczelnika Wydziału
Miesz. Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Andrzej YEUMANN