

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-5520/2010  
z dnia 16. kwietnia 2010

**w sprawie:** oddania w użyczenie lokalu użytkowego o powierzchni 25,20 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Górnych Wałów 13 w Gliwicach, na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Oddać w użyczenie na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 marca 2013 r. na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9, lokal użytkowy o powierzchni 25,20 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Górnych Wałów 13 w Gliwicach. Przekazanie następuje z przeznaczeniem na galerię artystyczno-terapeutyczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi pod nazwą „Sklepik z marzeniami”.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/188./2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

13.04  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
ADAM WELMANN

DYREKTOR  
Krzysztof Bus

### Uzasadnienie:

W dyspozycji Zarządu Budyneków Miejskich I TBS Sp. z o. o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 25,20 m<sup>2</sup>.

Powyższy lokal zgodnie z dyspozycją Pana Piotra Wieczorka – Zastępcy Prezydenta Miasta Gliwice został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Pismami z dnia 21 stycznia 2010 r. oraz 11 lutego 2010 r. odpowiednio Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego zwrócili się z prośbą o przeznaczenie przedmiotowego lokalu na rozszerzenie działalności galerii artystyczno-terapeutycznej „Sklepik z marzeniami”.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 3 marca 2010 r. zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia w sprawie oddania w użyczenie przedmiotowego lokalu, na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej, z przeznaczeniem na galerię artystyczno-terapeutyczną.

DYREKTOR  
  
Bożena Kus

Starszy referent

  
Magdalena Garbacz

Wykaz nr ZGM/188/2010 nieruchomości przeznaczonych do użytkowania

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-~~5520~~/2010 z dnia ~~16.04.2010~~

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	ul. Górnych Wałów 13 działka nr 1072/2 obręb: Stare Miasto GL1G/00032341/2	25,20 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (galeria artystyczno- terapeutyczna)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	-	-

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia ~~16.04.~~ do dnia ~~05.05.10~~  
Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)  
przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użytkowania niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku  
o ich nabycie, tj. do dnia ~~31.05.10~~. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użytkowanie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN

13.04 2010  
  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gierczyński  
KI 402