

51 23 / 109
ZARZĄDZENIE NR PM -
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 05 stycznia 2010

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej, obejmującej **dz. nr 220**, w obrębie **Wilcze Gardło, KW GL1G/00041643/5**, o pow. 0,0967 ha stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na pld. od ul. Tulipanów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108 z późniejszymi zmianami),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami,

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 4/2010 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości niezabudowanej, obejmującej **dz. nr 220**, w obrębie **Wilcze Gardło, KW GL1G/00041643/5**, o pow. 0,0967 ha stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na pld. od ul. Tulipanów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
2. Wykaz Nr 4/2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
gr. Beata Malarska
04 01 10

30.12 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
KI 2102

Zastępca Prezydenta Miasta
RADCA PRAWNY

WYKAZ NR 4 18060

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 5423 /2010 z dnia 05.01.2010, zawierający opis i oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości zabudowanej położonej w Gliwicach, na pld. od ul. Tulipanów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Nieruchomość niezabudowana, położona w Gliwicach na południe od ul. Tulipanów obręb Wilcze Gardło , działka gruntu nr 220, KW GL1G/00041643/5 .	0.0967ha	Nieruchomość jest niezabudowana, zagospodarowana, ogrodzenie jest fragmentaryczne – podmurówka z elementami metalowymi. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna niskiej intensywności, zabudowa usługowa oraz tereny leśne. Działka ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta, położona jest bezpośrednio przy asfaltowej ulicy. Teren jest utwardzony, porośnięty trawą.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Wilcze Gardło (Uchwała Nr XI/326/2007 Rady Miejskiej z 11.10.2007 r.) nieruchomość opisana jest jako tereny użyteczności publicznej	nie dotyczy	149.382,00 zł + 22% VAT, tj. 32.864,04 zł Razem: 182.246,04 zł	nie dotyczy	nie dotyczy	2009-2011 sprzedaż w drodze przetargu

U W A G A :

1. Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um-gliwice.pl od dnia 05.01 do dnia 26.01.2010

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 16.02.2010

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

16.12.2009
RADCA PRAWNY
Tacek Porczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Małarska
04.01.10.

Zastępca Naczelnika Wydziału
04.01.10.