

ZARZĄDZENIE NR PM - <sup>4500</sup>...../2009  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>11 Wnieszia</sup>.....2009 roku.

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, przeznaczonej do przekazania w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie, na okres trzech lat, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Stokrotka” Centrum Doskonałości Małego Dziecka Mirela Nawrot z siedzibą w Gliwicach przy ul. Studziennej 1.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. (z późn. zm.),

**zarządzam :**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>194</sup>...../2009 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki przekazania w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, obejmującej działkę nr 482 o pow. 0,2098 ha, obręb Stare Miasto, KW GL1G/00044289/6, zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem (z użytkowym poddaszem) o pow. zabudowy 301 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 242 m<sup>2</sup> oraz kubaturze 3 223 m<sup>3</sup>, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Stokrotka” Centrum Doskonałości Małego Dziecka Mirela Nawrot z siedzibą w Gliwicach przy ul. Studzienna 1, zarejestrowanego w ewidencji szkół niepublicznych prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice pod nr 7/2002/P, na okres trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
2. Wykaz nr <sup>194</sup>...../2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>194</sup>...../2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam Berman

3.09 / 2009  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

WYKAZ NR 194 ..... /2009  
 stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 194 z dnia 11.09 .....2009r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 194 ...../2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie, położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działka nr 482</b> <b>Obręb: Stare Miasto</b> <b>KW Nr GL1G /00044289/6</b>	Powierzchnia a całkowita: 0,2098 ha Użytek: Bi, dr	Nieruchomość przy ulicy Studziennej 1, zabudowana II-kondygnacyjnym budynkiem (z użytkowym poddaszem) - pow. zabud 301,00m <sup>2</sup> , - pow. użytk. 242,00m <sup>2</sup> i kubaturze 3.223,00 m <sup>3</sup>	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w użytkowanie na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej (zawarcie kolejnej umowy użytkowania)	244.984,00	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 734,95 zł netto  (opłata może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż jeden rok) + 22% VAT	Rocznie do 31 marca każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.09 ..... 2009 r. do dnia 02.10 ..... 2009 r.

3.09 / 2009  
 RADCY PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 K 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
 Michał Drabik  


Zastępca Prezydenta Miasta  
 GŁIWICE  
 MICHAŁ MEUMANN  
