

ZARZĄDZENIE NR PM - 4498/09
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 11.11.2009

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, przeznaczonej do przekazania w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie, na okres trzech lat, na rzecz Przedszkola Niepublicznego Akademia Przedszkolaka Agata Matyas z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. (z późn. zm.),

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 193/2009 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki przekazania w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki Nr 25, obejmującej działkę nr 1283 o pow. 0,1586 ha, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00031806/3, zabudowanej trzykondygnacyjnym budynkiem o pow. zabudowy 368 m², pow. użytkowej 722 m² oraz kubaturze 2.017 m³ na rzecz Przedszkola Niepublicznego Akademia Przedszkolaka Agata Matyas z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kościuszki Nr 25, zarejestrowanego w ewidencji szkół niepublicznych prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice pod nr 8/2004/P, na okres trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
2. Wykaz nr 193/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 193/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NIEWIŃSKI

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

Michał Drabik

1.09 / 2009
RADA PRAWNA
Jacek Gorczyński
t. 2402

WYKAZ NR 193 /2009
 stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 24-6698/08 z dnia 11.08 2009r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 193 /2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie, położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1283 Obręb: Nowe Miasto KW Nr GL1G/0003 1806/3	Powierzchnia a całkowita: 0,1586 ha użytek: B	Nieruchomość przy ulicy Kościuszki Nr 25, zabudowana III-kondygnacyjnym budynkiem - pow. zabud 368,00m ² , - pow. użytk. 722,00m ² i kubaturze 2.017,00 m ³	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w użytkowanie na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej (zawarcie kolejnej umowy użytkowania)	730 898,00	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 2 192,69zł netto (opłata może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż jeden rok) + 22% VAT	Rocznie do 31 marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.08 2009 r. do dnia 02.10 2009 r.

1.09
 RADCA PRÁWNY
 Jacek Gorczyński
 K1 2402
 p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
 Michał Drabik

Załącznik do Zarządzenia Miasta
 Miasto Gliwice
 Jacek Kuchmann