

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4225/09  
z dnia 16 lipca 2009

**w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na płu. od ul. Daszyńskiego, z przeznaczeniem na zagospodarowanie drobną zielenią, na rzecz Pana Mirosława Komsty.**

**Działając na podstawie:**

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Mirosławem Komstą dot. nieruchomości położonej w Gliwicach na płu. od ul. Daszyńskiego, obejmującej **działkę nr 1705 o powierzchni 0,0134 ha, obręb Ostropa Północ, KW 80983.**

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do dnia 30 października 2011r.**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 138/2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 138/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska

3.06  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K1 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WECZOREK

## Uzasadnienie do

### Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 4225/09

z dnia 16.07.2009

Nieruchomość położona w Gliwicach na ptn. od ul. Daszyńskiego o powierzchni odpowiednio 0,0134 ha oznaczona w ewidencji gruntów oznaczone jako działka nr 1705, obręb Ostropa Północ, KW 80983, stanowi własność Gminy Gliwice.

Wniosek o zawarcie umowy dzierżawy z przeznaczeniem na zagospodarowanie drobną zielenią został złożony przez Pana Mirosława Komstę.

Z uwagi na pozytywne opinie zebrane w wyniku przeprowadzonego postępowania sprawdzającego możliwość wydzierżawienia przedmiotowych gruntów, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr <sup>128</sup>128/2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach na płn. od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>80983</b>  <b>Działka</b> <b>nr: 1705</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ostropa Północ</b>	Powierzchnia całkowita: 0,0134 ha  Użytek: Wp	Nieruchomość poł. na płn. od ul. Daszyńskiego	Droga – ulica główna ruchu przyspieszonego; drogi i ulice główne.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie drobną zielenią  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 3775/09 z dnia 30.04.2009 r.	Płatne rocznie do 1-go października a każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>16.07</sup>16.07.2009r. do dnia <sup>6.08</sup>6.08.2009r.

Naczelnik Wydziału  
*Chod*  
 mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Wm*  
 Piotr WIECZUREK

3.06 2009  
*[Signature]*  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402