

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4227/09
z dnia 16 lipca 2009

w sprawie: zawarcia z Państwem Iwoną i Zbigniewem Lichwa krótkoterminowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Ligockiej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Państwem Iwoną i Zbigniewem Lichwa krótkoterminowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ligockiej, obejmującej **działkę gruntu nr 700 o powierzchni 0,0275 ha, obręb Szobiszowice, KW: GL1G/00032658/7.**

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do dnia 31 października 2011r.**, z przeznaczeniem terenu pod ogródek przydomowy.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 130/2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 130/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 130/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
[Signature]
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Piotr MECZOREK

23.06 / 2009
[Signature]
K/2402
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński

Uzasadnienie do

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 4227/09

z dnia 16.07.2009

Nieruchomość stanowiąca własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach przy ul. Ligockiej, obejmująca **działkę gruntu nr 700 o powierzchni całkowitej 0,0275 ha w obrębie Szobiszowice, KW: GL1G/00032658/7**, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy (istniejące)*.

Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia krótkoterminowej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości są pozytywne, w związku z czym podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Beata
mgr Beata Malarska

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 130/2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Ligockiej 49, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|---|---|---|--|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW: GLIG/00032658/7 Działka nr 700 Obręb: SZOBISZOWICE | Pow. całkowita: 0,0275 ha Użytek: B | Nieruchomość poł. przy ulicy Ligockiej 49 | Tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy (istniejące) | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod ogródek przydomowy Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30.04.2009r. | Płatne rocznie do 1-go października każdego roku |

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia16.07.....2009r. do dnia5.08.....2009r.

Iaczelnik Wydziału Zastępca Prezydenta Miasta
 
 mgr Beata Malarska PIOTR WIEGZOREK