



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM-AB.054.191.2025.BA
BR.0003.702.2025

Gliwice, 10.09.2025

Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

**Radny Rady Miasta Gliwice
Pan Tomasz Tylutko
Za pośrednictwem
Biura Rady Miasta Gliwice
w miejscu**

nr kor. ZDM.76693.2025/BA



Dotyczy: Odpowiedzi na korespondencję nr BR.0003.702.2025 stanowiącą zapytanie w sprawie realizowanych inwestycji przy ul. Dworskiej w Gliwicach

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 26.08.2025 w sprawie jak wyżej, Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje, iż kwestie związane z możliwością skomunikowania planowanych inwestycji rozpatrywane są indywidualnie. Wpływ na sposób włączenia do drogi publicznej ma m.in. rodzaj inwestycji, generowane natężenie ruchu jego struktura rodzajowa, kierunkowa itd. Na analizę skomunikowania wpływ ma także istniejący układ drogowy.

Dojazd do zabudowy mieszkaniowej jest możliwy zarówno od strony ul. Zbożowej jak i Dworskiej. Natomiast skomunikowanie obiektu przedszkolno-żłobkowego będzie odbywać się poprzez jeden z wlotów ronda.

Dodatkowo należy także zauważyć, iż zgodnie z zapisami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*: „Zagospodarowując działkę budowlaną, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, stanowiska postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również stanowiska postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne”. Wobec powyższego, miejsca postojowe powinny być zapewnione na terenach własnych przez inwestorów.

Ulica Dworska jest drogą gminną o niskim natężeniu ruchu generowanym głównie przez okolicznych mieszkańców. Dodatkowo jest ona objęta strefą ograniczonej prędkości do 30 km/h. W związku z powyższym obecnie nie przewiduje się np. wprowadzenia ruchu jednokierunkowego którego głównym celem byłoby zwiększenie możliwości postoju pojazdów. Z obserwacji tutaj wynika, że drogi jednokierunkowe wpływają na zwiększenie prędkości poruszania się pojazdów. Nie można jednak wykluczyć sytuacji, że w ramach bieżącego utrzymania w ciągu ul. Dworskiej zostaną zamontowane progi zwalniające lub wprowadzone inne rozwiązania mające na celu fizyczne spowolnienie ruchu.

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich
w Gliwicach
Dawid Ochód
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Kopia:

1. Biuro Rady Miasta Gliwice
2. ZDM aa.