

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 24 sierpnia 2020 r., godz. 15.30**

**Posiedzenie wyjazdowe na terenie Giełdy Samochodowej**

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz otworzył posiedzenie Komisji, powitał gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) Działalność Giełdy Samochodowej oraz plany jej dalszego rozwoju.**
- 2) Druki sesyjne.**
- 3) Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych (MZUK) Tadeusz Mazur oraz kierownik Giełdy Samochodowej Paweł Tyrakowski, a także radna spoza Komisji Krystyna Sowa.

**Ad 1) Działalność Giełdy Samochodowej oraz plany jej dalszego rozwoju.**

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** powitał zebranych i podziękował za możliwość spotkania na terenie Giełdy Samochodowej. Następnie oddał głos Dyrektorowi MZUK oraz Kierownikowi obiektu.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wprowadził do dyskusji, przedstawiając historię Giełdy Samochodowej i jej funkcjonowanie w przeszłości, kiedy to prowadzono na niej głównie sprzedaż samochodów. Dzisiaj większość wypracowanych przychodów pochodzi nie ze sprzedaży pojazdów, a innych towarów, a także nauki jazdy czy najmu hal. Zastanawiano się nad zmianą nazwy na bardziej adekwatną, jednak uznano, że Giełda Samochodowa to już nazwa tradycyjna. Dodał, że roczny przychód Giełdy wynosi 5 mln 200 tysięcy zł, a wskaźnik zysku – 50%.

**Kierownik Giełdy Samochodowej Paweł Tyrakowski** poinformował na wstępie, że Giełda Samochodowa to bezpieczny teren, na którym nie odnotowuje się przestępczości. Jest to miejsce z dużym potencjałem rozwoju, które daje pracę setkom firm. Na Giełdzie działa 350 stałych najemców, z którymi zostały zawarte umowy wieloletnie. Następnie Kierownik poinformował o przygotowaniach do otwarcia nowej hali targowej, które jest planowane na październik tego roku. Zgodnie z koncepcją, będą w niej sprzedawane artykuły rolno-spożywcze, zdrowa żywność itp. Atutem hali będzie dobry dojazd i 5 dostępnych parkingów.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, czy przed podjęciem decyzji o otwarciu hali został rozeznany rynek. Radny obawia się wpływu pandemii na funkcjonowanie tego obiektu.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że pandemia nie miała wpływu na zainteresowanie potencjalnych najemców, gdyż jest ono duże.

**Kierownik Giełdy Samochodowej Paweł Tyrakowski** uzupełnił poprzednią wypowiedź informując, że prowadzenie targowisk to zadanie gminy. Plan otwarcia hali spotkał się z dobrym przyjęciem ze strony kontrahentów. Hala ma być inwestycją; ma być w niej sprzedawana zdrowa żywność i polski produkt od małych producentów oraz dostawców, którzy nie prowadzą sprzedaży na Giełdzie.

Następnie, Kierownik Giełdy poruszył temat liczby kupujących odwiedzających obiekt – co tydzień jest to między 7 a 15 tysięcy osób, co stanowi wynik najlepszy w województwie.

**Radna Krystyna Sowa** zapytała, czy jest szansa na pozyskanie pobliskiego terenu od Skarbu Państwa.

**Kierownik Giełdy Samochodowej Paweł Tyrakowski** wyjaśnił, że miasto zagospodarowało ten teren i się nim zajmuje.

Następnie, Kierownik Giełdy poinformował, że miasto jest zainteresowane rozwojem na terenie Giełdy możliwości uprawiania sportów motorowych. Atutami są tutaj dobre położenie i fakt, że nikomu w sąsiedztwie nie przeszkadza generowany hałas. Na Giełdzie odbywa się impreza „Wrak Race”, która ma już nawet obserwatorów medialnych. Nawiązując do pytania radnej Krystyny Sowy, miasto stara się o pozyskanie nowej działki od Skarbu Państwa, by rozwijać działalność sportową.

Następnie radni wraz z gospodarzami posiedzenia przeszli do nowej hali targowej, gdzie zapoznali się z obiektem, a w dalszej kolejności – na teren targowiska, gdzie prowadzona jest sprzedaż art. spożywczych, warzyw i owoców, artykułów ogrodniczych i domowych itp. Po zakończeniu obchodu, radni przeszli do budynku administracyjnego Giełdy Samochodowej, gdzie odbyli drugą część posiedzenia.

## **Ad 2) Druki sesyjne.**

Komisja opiniowała następujący druk sesyjny:

- a) Projekt uchwały (druk nr 375/2020) w sprawie wniesienia skargi do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.1.728.2020 oraz nr NPII.4131.1.730.2020 z dnia 30 lipca 2020 r.

Projekt uchwały omówił **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który wyjaśnił, że Prezydent Miasta nie zgadza się z zarzutami Wojewody Śląskiego i nie dostrzega przesłanek do uchYLENIA uchwały w całości.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały wg druku nr 375/2020.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Dwie osoby nie wzięły udziału w głosowaniu.

## **Ad 3) Sprawy bieżące.**

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

- a) Pismo przedsiębiorcy w sprawie wyznaczenia miejsc parkingowych na działce będącej jego własnością (w załączeniu, kor. nr UM.719739.2020) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- b) Informacja dot. zarejestrowania przez Sąd Rejonowy w Gliwicach umorzenia należących do miasta Gliwice 7.387 udziałów w kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. (w załączeniu, kor. nr UM.658386.2020).
- c) Korespondencja e-mail mieszkańca w sprawie opłaty dodatkowej za nieuiszczenie opłaty za parkowanie (w załączeniu, kor. nr UM.682424.2020).
- d) Dwa rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewody Śląskiego w sprawie uchwał Rady Miasta (w załączeniu, kor. nr UM.701067.2020 i UM.701358.2020).
- e) Odpowiedź na prośbę Komisji o informacje w sprawie kontenerów na odpady przy ul. Zimnej Wody (w sprawie BR.0012.17.25.2020, kor. nr UM.734530.2020).

f) Pismo mieszkanki w sprawie utraty mieszkania w katastrofie budowlanej (w sprawie BR.0012.17.29.2020, kor. nr UM.671684.2020 oraz UM.696122.2020) – jest to kontynuacja sprawy z lat poprzednich. Komisja zapoznała się i wystosuje pismo do Prezydenta Miasta z prośbą o aktualne informacje na temat sprawy.

Komisja przyjęła protokoły posiedzeń, które odbyły się: 21 kwietnia 2020 r. oraz 25 maja 2020 r.

**Radny Zdzisław Goliszewski** przedstawił swoją refleksję na temat częstotliwości odbioru odpadów wielkogabarytowych. Radny uznał, że jest ona zbyt duża i nie ma potrzeby, by śmieciarki wysyłać po ich odbiór tak często.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** przypomniał, że odbiór odpadów wielkogabarytowych co dwa tygodnie został wprowadzony do projektu uchwały na wniosek Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości. Dodał, że po włączeniu zapisu do uchwały, radni PiS nie chcieli już zagłosować za podwyżką opłaty za odbiór śmieci, gdyż za większą częstotliwość trzeba płacić.

Nie ustalono terminu kolejnego posiedzenia Komisji.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz