

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 25 lutego 2019 r., godz. 15.30**

**Przewodnicząca Komisji Magdalena Budny** otworzyła posiedzenie Komisji, powitała zebranych radnych oraz gościa i zaproponowała przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) Zarządzanie przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych terenami zielonymi oraz inwestycjami wynikającymi z budżetu obywatelskiego.**
- 2) Cmentarz trynecki.**
- 3) Projekt programu opieki nad zwierzętami na 2019 r.**
- 4) Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych (MZUK) Tadeusz Mazur.

**Ad 1) Zarządzanie przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych terenami zielonymi oraz inwestycjami wynikającymi z budżetu obywatelskiego.**

**Przewodnicząca Magdalena Budny** powitała Dyrektora MZUK Tadeusza Mazura i poprosiła go o przedstawienie informacji na temat zarządzania terenami zielonymi oraz inwestycjami wynikającymi z budżetu obywatelskiego.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że Miejski Zarząd Usług Komunalnych zarządza terenami zielonymi o łącznej powierzchni blisko 500 ha, w tym 5 parkami (Chrobrego, Chopina, Starokozielski, Grunwaldzki oraz Szwajcaria), skwerami (w Bojkowie, Nacka, Doncaster, Dessau, Salgotarjan, Plac Mickiewicza itp.). Ogółem powierzchnia Lasu Komunalnego liczy 238 ha, parków i skwerów – 178 ha, a kwietników – 1361 m<sup>2</sup>.

Dyrektor Tadeusz Mazur omówił kwestię pielęgnacji nasadzeń oraz zasady przeprowadzania cięć kształtujących. Dodał, że zrębki powstałe podczas cięć wykorzystuje się przy okazji nowych nasadzeń jako materiał ściółkujący.

W 2018 r. nasadzono 1800 sztuk krzewów i pnącz. W 2019 r. planuje się posadzić 900 drzew. Nasadzenia prowadzone są również w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego. Dużo prac będzie prowadzonych w Lesie Komunalnym. Będzie on podzielony na część parkową oraz leśną. W rejonie dawnego „Zameczku” będzie zieleń uporządkowana, tory dla rolkarzy, oświetlenie. W pozostałej części Lasu nie planuje się większej ingerencji, będzie to teren leśny.

Dyrektor Tadeusz Mazur wyjaśnił także, że inne podmioty chętnie się pozbywają swoich terenów na rzecz miasta. Koszty utrzymania udało się utrzymać w ub. roku na tym samym poziomie, zwiększając udział własny pracowników MZUK w okresie jesienno-zimowym.

**Radny Krzysztof Kleczka** nawiązał do poruszanej uprzednio kwestii bezpieczeństwa akwenu wodnego w Czechowicach (na terenie Ośrodka Wypoczynkowego), pytając, czy został usypany piasek w miejscu ubiegłorocznych utonięć.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że trudno było znaleźć projektanta, który by to zaprojektował. Zostały na razie wykonane prace geodezyjne. Zdaniem Dyrektora trudne

będzie uzyskanie zgody ze strony Wód Polskich, które kierują się jakimiś swoimi przepisami. Zamiar jest taki, żeby wykonać te prace w tym roku.

**Radny Krzysztof Kleczka** zaproponował, żeby, jeśli nie uda się wykonać prac, postawić tablice z napisem „Uwaga! Uskok”.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** zapewnił, że jest oczywiste, że takie tablice zostaną zamontowane.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zaproponowała zorganizowanie posiedzenia wyjazdowego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Czechowicach, jeśli radni wyrażą taką chęć.

**Radny Tomasz Tylutko** zapytał Dyrektora MZUK, czy jest planowane oddanie nowych wybiegów dla psów oraz modernizacja istniejących.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** uznał, że kwestia modernizacji zależy od tego, jak traktujemy wybiegi dla psów – jako miejsce do wybiegania się czy szkolenia.

**Radny Tomasz Tylutko** uznał, że powinno się przyjąć złoty środek pomiędzy tymi dwoma celami.

**Radny Krzysztof Kleczka** poinformował, że na Osiedlu Obrońców Pokoju mieszkańcy są zadowoleni z wybiegu dla psów.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że Zarząd nie planuje, na chwilę obecną, budowy nowych wybiegów (w własnej inicjatywy).

**Radny Marcin Kiełpiński** zapytał, jaki jest koszt budowy takiego wybiegu dla psów.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że jest to koszt rzędu 70-100 tysięcy zł.

**Radny Jacek Trochimowicz** poinformował, że na Osiedlu Wojska Polskiego zastanawiano się nad wyznaczeniem wybiegu dla psów, ale najpierw okazało się, że nie jest proste znalezienie działki, a sami właściciele psów nie byli zgodni co do szczegółów.

**Radny Jacek Trochimowicz** zapytał następnie, czy jest planowane zrewitalizowanie fontanny w okolicy dawnego Zameczku Leśnego przy ul. Chorzowskiej.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że MZUK zastanawia się nad wzbogaceniem tego terenu.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, czy w Gliwicach zostanie wybudowana tężnia solankowa.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że obecnie trwają poszukiwania lokalizacji dla tej inwestycji.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, do kogo należy teren za kościołem Św. Bartłomieja.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że w części do MZUK, a w części – do Zarządu Dróg Miejskich. Na razie jest to teren zielony.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zaproponowała, żeby rozważyć wytyczenie na tym terenie ścieżki dla pieszych.

Na tym zakończono omawianie kwestii zarządzania terenami zielonymi i przystąpiono do omawiania kwestii zarządzania inwestycjami w ramach budżetu obywatelskiego.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że w 2019 r. Zarząd będzie realizować 18 zadań. Wszystkie są one na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o dostarczenie radnym wykazu tych inwestycji. Następnie poprosiła o przedstawienie informacji na temat tzw. cmentarza tryneckiego i interwencji mieszkanki z nim związanej.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że w 2018 r. mieszkanka wystąpiła o wykonanie ogrodzenia dawnego cmentarza w rejonie ulic Pszczyńskiej i Kopalnianej. Ostatnie pochówki na cmentarzu miały miejsce na przełomie lat 40 i 50. W latach 80 Wojewoda wydał decyzję o jego zamknięciu. Kolejnym etapem, jaki następuje po takiej decyzji, jest ekshumacja. Mieszkanka uważa, że każdy cmentarz powinien być ogrodzony. Miasto zdecydowało, żeby przeprowadzić procedurę ekshumacji szczątków i nie wydawać środków na wykonanie ogrodzenia. Takiej odpowiedzi udzielono mieszkance. Poinformowano ją również, że teren jest przez miasto utrzymywany. Miasto wystąpiło w sprawie cmentarza do Sanepidu. Decyzji Wojewody z lat 80 nie odnaleziono, w związku z czym całą procedurę trzeba powtórzyć. Dyrektor MZUK poinformował, że MZUK zlecił inwentaryzację terenu, żeby wiedzieć, ile grobów się na nim znajduje. Potem zostanie przeprowadzona ekshumacja, a szczątki zostaną przeniesione na Cmentarz Centralny. Teren nadal będzie utrzymywany, potem można się zastanowić nad jego przeznaczeniem.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** wskazała, że mieszkanka zwróciła się z tą sprawą do Komisji, a radni nic na jej temat nie wiedzą.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że Wydział Kultury i Promocji miał przesłać radnym informacje.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że stanowisko jest takie, że miasto nie chce wydać środków na ogrodzenie, więc likwiduje cmentarz, a potem „się zobaczy”.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** wskazała, że mieszkanka nie zgadza się z tym kierunkiem działania.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** uściślił, że mieszkanka chce, by teren został ogrodzony, natomiast MZUK nie chce wydawać środków dwukrotnie.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że mieszkanka wybiórczo traktuje przepis prawa, na jaki się powołuje, ponieważ zgodnie z nim na terenie cmentarza powinien się znajdować również dom przedpogrzebowy oraz kaplica.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** potwierdził słowa przedmówcy. Dodał, że po likwidacji cmentarza może powstać na tym terenie np. park.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, czy MZUK informuje o swojej decyzji mieszkankę.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że mieszkanka została już poinformowana.

### **Ad 3) Projekt programu opieki nad zwierzętami na 2019 r.**

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła Dyrektora Tadeusza Mazura o przedstawienie informacji na ww. temat.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że projekt tegorocznego programu od programu na rok 2018 różni się kwotami przeznaczonymi na jego realizację. Środki rosną w tym roku o 150 tysięcy zł brutto. Pula na utrzymanie schroniska została zwiększona, więcej pieniędzy zostanie również przeznaczonych na sterylizację/kastrację zwierząt mających właścicieli.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, jakie nakłady inwestycyjne na schronisko są planowane.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że w tym roku będzie to kwota w wysokości 350 tysięcy zł, z czego 100 tysięcy zostanie przeznaczonych na docieplenie ostatniego pawilonu, a za kwotę 250 tysięcy zł kotłownia węglowa zostanie zastąpiona pompą ciepła (jest szansa na dofinansowanie).

**Radny Krzysztof Kleczka** przypomniał, że co roku pojawia się kwestia przekazywania karmy karmicielom kotów.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** poinformował, że środki zostaną utrzymane na dotychczasowym poziomie, a dużo karmy schronisko otrzymuje od darczyńców. Na pytanie radnych o czipowanie zwierząt, Dyrektor poinformował, że w ub. roku wykonano 450 zabiegów wszczepienia mikroprocesorów psom oraz kotom.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** podziękowała Dyrektorowi Tadeuszowi Mazurowi za przedstawienie radnym informacji na interesujące ich tematy. Poprosiła o docenienie Kierownik Schroniska, ponieważ miasto zawdzięcza jej spadek liczby przebywających tam zwierząt, m.in. dzięki akcjom adopcyjnym oraz sterylizacjom.

Przewodnicząca zaprosiła na koniec Dyrektora MZUK na kolejne posiedzenie Komisji w dn. 25 marca br. (15.30). Poprosiła też, aby projekt uchwały w sprawie programu wpłynął do Rady Miasta jak najszybciej.

#### **Ad 4) Sprawy bieżące**

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

a) Prośba o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu użytkowego przy ul. Paderewskiego 30-32 (w sprawie BR.0012.17.5.2019, kor. nr UM.219280.2019).

Pismo odczytała Przewodnicząca Komisji.

**Radny Krzysztof Kleczka** zwrócił uwagę, że w piśmie nie ma mowy o żadnych stawkach, nie wiadomo, za ile planuje się wynająć ten lokal, więc radny wstrzyma się od głosu. Radny zasugerował wyrażenie opinii pozytywnej, jeśli cena za najem 1 m<sup>2</sup> wyniesie nie mniej niż koszt jego utrzymania.

**Radny Jacek Trochimowicz** uznał, że w kosztorysie przedsięwzięcia na pewno uwzględniono kwestię lokalu.

Głosowanie: 7/0/0 - Komisja zaopiniowała pozytywnie, pod warunkiem, że stawka za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni nie będzie niższa niż koszt utrzymania 1 m<sup>2</sup>.

b) E-mail mieszkańca w sprawie adaptacji skweru przy ul. Równej (w sprawie nr BR.0012.17.7.2019, kor. nr UM.168548.2019).

Przewodnicząca Komisji odczytała interwencję mieszkańca.

Komisja zwróci się z prośbą o rozważenie możliwości przychylenia się do prośby mieszkańców.

- c) Informacja o stanie zabezpieczenia przeciwpowodziowego miasta Gliwice (w załączeniu kor. nr UM.203780.2019) – Komisja zapoznała się,
- d) Odpowiedź na pytanie Komisji w sprawie dzierżawy działki przy ul. Sobieskiego (w sprawie BR.0012.33.7.2018, kor. nr 164894.2018) – Komisja zapoznała się (bez dalszego biegu).

**Radny Jacek Trochimowicz** poinformował, że dla niego odpowiedź jest satysfakcjonująca, chociaż rozumie, że optyka wspólnoty jest inna. Miasto miało prawo wypowiedzieć umowę dzierżawy.

- e) Odpowiedź na pismo w sprawie cmentarza tryneckiego (w sprawie BR.0012.17.2.2019, nr kor. UM.213637.2019) – Komisja przyjęła informacje ustne od zaproszonego na posiedzenie Dyrektora MZUK,
- f) Trzy e-maile mieszkańca w sprawie wjazdu śmieciarki na teren Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Równej (w załączeniu kor. nr UM.208208.2019, UM.208563.2019, UM.204.2019) – radny Krzysztof Kleczka zreferował korespondencję. Komisja zapoznała się,
- g) Pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach w sprawie interwencji mieszkańca Gliwic dot. zagospodarowania terenu przy ul. Kościelnej (w załączeniu kor. nr UM.210474.2019),
- h) Doręczenie odpisu wyroku z dn. 30 stycznia 2019 r. w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXVIII/823/2018 (w załączeniu kor. nr 216998.2019),
- i) Pismo Poczty Polskiej dot. interwencji mieszkańca Gliwic, do wiadomości Komisji (w załączeniu kor. nr UM.183946.2019)
- j) Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli za 2018 r. (w załączeniu kor. nr UM.143433.2019)

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o wsparcie swojej inicjatywy dotyczącej remontu ul. Snopowej, na której jest bardzo zła nawierzchnia. Przewodnicząca otrzymała informację, że można ją naprawić dopiero, gdy wykonana zostanie kanalizacja. Poprosiła o zgodę na wystąpienie w tej sprawie w imieniu Komisji z pytaniem, kiedy jest to planowane.

Komisja wyraziła zgodę.

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 25 marca br.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodnicząca Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Magdalena Budny