

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 7 października 2019 r., godz. 15.30**

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych radnych oraz gości i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

**1) Druki sesyjne.**

**2) Sprawy bieżące i korespondencja.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok oraz Naczelnik Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych (PU).

**Ad 1) Druki sesyjne.**

a) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty (druk nr 160).

Projekt omówił **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który wyjaśnił, że, z mocy ustawy, wszyscy mieszkańcy zobowiązani są segregować odpady lub uiszczać podwyższoną opłatę za ich wywóz.

**Radny Krzysztof Kleczka** zgłosił propozycję wydrukowania ulotek informacyjnych dla mieszkańców na temat opłat. Zdaniem radnego ważne jest, aby ten temat wyjaśnić mieszkańcom w sposób czytelny. Wskazał również na kwestię zabezpieczenia kontenerów na odpady. Zarządcy nieruchomości poniosą koszty ich zabezpieczenia, żeby nikt niepowołany do nich niczego nie wrzucał.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że popiera druk ulotek i wyda odpowiednie dyspozycje. Potwierdził również, że obecnie trzeba będzie prowadzić weryfikację sortowania śmieci.

**Radny Zdzisław Goliszewski** zapytał, jak to skontrolować w budynkach wielorodzinnych.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** przyznał, że ma świadomość, iż jest to trudne i może stanowić problem. Dodał, że samorządy nie rekomendowały wprowadzenia przez ustawodawcę tych zmian, miały na to inny pomysł, ale nie został on wysłuchany. Ustawodawca uznał, że wszyscy mieszkańcy się dostosują do zmian. Zastępca Prezydenta poinformował, że spotkał się z większością prezesów spółdzielni mieszkaniowych w celu wypracowania metody radzenia sobie z segregowaniem odpadów. Jednym z pomysłów było stawianie zamykanych boksów z opisem, który obszar spółdzielni obsługują. Zastępca Prezydenta wyraził również nadzieję, że można będzie liczyć na jakiś rodzaj samokontroli mieszkańców.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, czy odbył się już kolejny przetarg na odbiór śmieci.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że postępowanie zostało wstrzymane, a otwarcie kopert zostało przesunięte na 15 października. Została uzupełniona specyfikacja.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, czy w specyfikacji znajdzie się warunek, że pojazd do odbioru odpadów powinien posiadać możliwość odbioru odpadów z podziemnych zbiorników. Radny poinformował, że Spółdzielnia Obrońców Pokoju rozważa budowę takich zbiorników.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** poinformowała, że nie, nie było takiego warunku w specyfikacji, jednak zawsze istnieje możliwość aneksowania umowy w określonych okolicznościach.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** wyjaśnił, że temat jest bardziej skomplikowany. Do opróżniania niektórych kontenerów jest potrzebny dźwig, inne są wyciągane na rolce; wszystko zależy od uwarunkowań.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że przedsiębiorca dostosowałby się, gdyby wprowadzono takie rozwiązanie.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że kilka lat temu koszt takich kontenerów był wysoki, więc odstąpiono od pomysłu ich zakupu. Dodał, że w zależności od tego, jaki system się wybierze, może to wyglądać lepiej lub gorzej.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** pokreślił, że, na chwilę obecną, warto podejmować akcje edukacyjne. Bardzo wiele zależy od mieszkańców, którym czasem trudno się dostosować do wymogów.

**Radny Piotr Gogoliński** zwrócił uwagę, że, w przypadku zastosowania odpowiedzialności zbiorowej, nie będzie przeciwnika prawnego w postaci poszczególnych budynków, ale całej spółdzielni. Mieszkańcy mogą powiedzieć, że to nie oni odpowiadają za niewłaściwą segregację i będą oczekiwać reprezentowania przez spółdzielnię. Radny ma nadzieję, że nie doprowadzi to do konfliktów z miastem.

**Radny Zdzisław Goliszewski** uznał, że trzeba się zastanowić, czy nie pomóc jakoś mieszkańcom w kwestii segregacji. Zwrócił uwagę, że problem może się np. wiązać z gabarytami kontenerów oraz ciężarem ich kłap.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** wyjaśniła, że w boksach śmietnikowych najczęściej nie ma kłap lub są one plastikowe, więc, jej zdaniem, nie tu leży problem. Uznała też, że nie uda się zadośćuczynić wszystkim.

W związku z brakiem innych głosów, Przewodniczący Komisji poprosił o przegłosowanie opinii w sprawie projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

b) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych (druk nr 161).

c) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gliwice (druk nr 162).

Oba ww. projekty omówiła **Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek**. Wyjaśniła, że są one konsekwencją zmian ustawowych oraz uchwały podjętej przez Radę Miasta na ostatniej sesji.

**Radny Krzysztof Kleczka** zaproponował, żeby do § 6 ust. 2 dodać punkt 3, mówiący, że odpady do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) może dostarczać zarządca nieruchomości.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** wyjaśnił, że miasto wolałoby, żeby to się odbywało za pośrednictwem Wydziału PU, ponieważ obawia się nadużyć i dostarczania

odpadów niekoniecznie przez gliwickie spółdzielnie. Wyjaśnił, że są zarządcy, którzy zarządzają spółdzielniami spoza miasta.

**Radny Krzysztof Kleczka** zaproponował, aby wprowadzić takie rozwiązanie na 3 miesiące i sprawdzić, jakie przyniesie efekty.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że lawinowo rośnie ilość odpadów w PSZOK i proponowałby nie wprowadzać na razie w życie tego pomysłu. Niezależnie od tego, Zastępca Prezydenta zaproponował współpracę ze spółdzielniami mieszkaniowymi.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** poinformowała, że w wyjątkowej sytuacji, po indywidualnym zgłoszeniu, Wydział PU udzieli takiej zgody.

**Radny Piotr Gogoliński** wskazał na sytuacje, kiedy to nie właściciel może przywieźć swoje odpady (a np. firma remontująca jego mieszkanie). Radny wyraził zrozumienie względem miasta, które nie chce dopuścić do nadużyć, jednak nie ma na ten temat mowy w regulaminie.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** zwróciła uwagę, że, jeśli mieszkaniec korzysta z usług firmy remontowej, to wówczas firma ta powinna wliczyć koszt wywozu odpadów do kosztów usługi. Mieszkańcy mogą przywozić odpady pojazdami do 3,5 tony.

**Radny Tomasz Tylutko** nawiązał do złożonej przez siebie interpelacji w sprawie pojemników na odpady typu big bag.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** wyjaśnił, że system ten nie funkcjonował dotychczas w mieście i nie był wyceniany. Są to dodatkowe koszty, a system nie bilansowałby się. Zdaniem Zastępcy Prezydenta, włączenie pojemników big bag do systemu byłoby niesprawiedliwe wobec ludzi, których nie stać na przeprowadzenie dużych remontów swoich mieszkań, a którzy musieliby za to płacić.

**Radny Tomasz Tylutko** uznał, że to rozwiązanie mogłoby zastąpić możliwość samodzielnego dowożenia odpadów budowlanych.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** uznała, że wprowadzenie jednego pojemnika big bag nie rozwiązałoby problemu, a więcej – przedsiębiorca wpisze to w cenę i zapłacą wszyscy mieszkańcy.

**Radny Krzysztof Kleczka** dodał, że warto pamiętać, iż pod koniec miesiąca PSZOK wystawi fakturę dla miasta, które płaci [za składowanie odpadów].

Na tym zakończono dyskusję w tym punkcie obrad, a Przewodniczący poprosił o przegłosowanie obu druków.

1. W głosowaniu w sprawie projektu uchwały według **druku nr 161** wzięło udział 6 radnych: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała druk pozytywnie.
2. W głosowaniu w sprawie projektu uchwały według **druku nr 162** wzięło udział 6 radnych: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała druk pozytywnie.

d) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Gliwice (druk nr 170).

Projekt zreferował **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz**, który następnie poprosił o przegłosowanie opinii w sprawie projektu.

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych: 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

## **Ad 2) Sprawy bieżące i korespondencja.**

a) Prośba o wyrażenie opinii na temat przepisania tytułu prawnego do lokali użytkowego przy ul. Witkiewicza 17 (w sprawie nr BR.0012.17.31.2019, kor. nr UM.789570.2019).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** odczytał pismo i poprosił o przegłosowanie opinii w tej sprawie.

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych: 6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Komisja wyraziła opinię pozytywną w sprawie.

b) Pismo Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Sośnica” w sprawie przejęcia sieci wodno-kanalizacyjnej (w sprawie BR.0012.17.32.2019, kor. nr UM.771505.2019) – Komisja zwróci się do Prezydenta Miasta z prośbą o informacje w sprawie.

c) Informacja prezydenta miasta w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (w załączeniu, kor. nr UM.718719.2019) – Komisja zapoznała się.

d) Ekspertyza prawna przekazana przez Stowarzyszenie Importerów i Dystrybutorów Pirotechniki w przedmiocie dopuszczalności wprowadzania w drodze przepisów porządkowych zakazów lub ograniczeń w zakresie sprzedaży detalicznej wyrobów pirotechnicznych przeznaczonych do użytku cywilnego (w załączeniu, kor. nr UM.717759.2019) – Komisja zapoznała się.

e) Odpowiedź Gminy Gliwice na skargę mieszkańca na uchwałę nr XXV/674/2004 (w załączeniu, kor. nr UM.681648.2019) – Komisja zapoznała się.

f) Informacja nt. realizacji „Programu ochrony środowiska dla miasta Gliwice na lata 2016-2020 w okresie 2017-2018 r. (w załączeniu, kor. nr UM.749352.2019) – Komisja zapoznała się.

g) Odpowiedź zastępcy prezydenta miasta na pismo Komisji w sprawie apelu miasta Rybnik dot. magazynowania odpadów odorowych (w sprawie nr BR.0012.17.29.2019, kor. nr UM.736489.2019) – Komisja zapoznała się.

h) Skarga Prokuratora Rejonowego Gliwice-Wschód na uchwałę nr XXVI/506/2012 w sprawie określenia strefy płatnego parkowania (w załączeniu, kor. nr UM.786368.2019) – Komisja zapoznała się.

i) Pismo mieszkanki w sprawie wzrostu opłaty za gospodarowanie opłatami komunalnymi (w załączeniu, kor. nr UM.788704.2019) – Komisja zapoznała się.

j) Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonej informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2019 r. (w załączeniu, kor. nr UM.725678.2019) – Komisja zapoznała się.

Komisja zatwierdziła protokół posiedzenia z **2 września 2019 r.**

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodnicząc Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz