

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 8 listopada 2021 r., godz. 15.30**

**Obrazy w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość** – na podstawie art. 15zxx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.)

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** sprawdził obecność i stwierdził kworum.

Przypomniał następnie, że posiedzenie Komisji może być nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk) przez podmiot zewnętrzny, a po zakończeniu obrad nagranie może zostać zamieszczone na stronie internetowej. Przypomniał także o obowiązku ochrony danych osobowych mieszkańców przed ujawnieniem ich osobom postronnym i poprosił o niepodawanie tych danych podczas omawiania spraw.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych przed monitorami gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

**1) Koncepcja rozwoju sieci dróg rowerowych w Gliwicach.**

**2) Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendziałek, pracownica Wydziału Usług Komunalnych Ewa Staszaków, przedstawiciel Stowarzyszenia Rozwoju Czechowic, przedstawiciel Kłastera Innowacji Społecznych.

**Ad 1) Koncepcja rozwoju sieci dróg rowerowych w Gliwicach.**

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** poprosił Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych o przedstawienie informacji w sprawie jw.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendziałek** poprosiła o oddanie głosu pani Ewie Staszaków, pełniącej w Wydziale funkcję tzw. oficera rowerowego.

**Pani Ewa Staszaków, Wydział Usług Komunalnych**, w oparciu o przygotowaną prezentację mapową, przedstawiła zarys projektowanych tras rowerowych w mieście. Poinformowała, że projektowana jest trasa wzdłuż ul. Toszeckiej i ul. Strzelców Bytomskich. W kierunku Pyskowic planowane są dwie trasy, które mają się łączyć w centrum Gliwic. W rejonie Osiedla Obrońców Pokoju miasto oczekuje na pozyskanie działek. Planowane jest także wybudowanie trasy w rejonie ulic Tarnogórskiej i Chałubińskiego. Trwają również prace projektowe w rejonie Centrum Przesiadkowego. Opracowano dalszą koncepcję bulwarów nad Kłodnicą. Powstać ma także połączenie z ul. Kujawską, a od ul. Kujawskiej kontynuacja śladem kolejki wąskotorowej. Projektowana jest trasa rowerowa w rejonie ul. Kosów, Słowackiego, Zawiszy Czarnego oraz Mickiewicza, wzdłuż Ostropki. Opracowane też zostały koncepcje tras od Alei Sikornik, natomiast wzdłuż obwodnicy, na odcinku od ul. Sowińskiego do Daszyńskiego, będzie biegła droga techniczna z dopuszczeniem ruchu rowerowego. W trakcie są prace koncepcyjne dotyczące tzw. Alei Noworybnickiej. Planuje się również połączenie drogą rowerową ul. Toruńskiej i ul. Biegusa, a także trasę od ul. Toruńskiej do obwodnicy.

W rejonie obwodnicy południowej jest również planowana droga rowerowa. W innym rejonie miasta planowana jest trasa rowerowa wzdłuż ul. Chorzowskiej od wiaduktu do granicy miasta. Inne planowane trasy mają przebiegać wzdłuż ul. Kujawskiej i od ul. Jesiennej do Drogowej Trasy Średnicowej. W trakcie opracowania jest analiza trasy wzdłuż Kłodnicy. Analizowane jest także połączenie od ul. Siennej i wzdłuż ul. Bojkowskiej. Kolejny odcinek trasy w śladzie kolejki wąskotorowej ma przebiegać od ul. Łanowej.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zwrócił uwagę na mnogość projektowanych tras rowerowych i wyraził nadzieję, że będzie możliwe łączenie fragmentów dróg w większą sieć. Zwrócił uwagę na niebezpieczne sytuacje, kiedy droga rowerowa nagle się kończy i trzeba kontynuować jazdę drogą publiczną.

**Radny Marcin Kiełpiński** zapytał, kiedy planowane jest ogłoszenie przetargu na drogę rowerową wzdłuż ul. Wschodniej i jak czasowo wygląda to przedsięwzięcie.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** wyjaśniła, że jest to zadanie realizowane przez Wydział Inwestycji i Remontów. Planowany termin realizacji to 2022 r., zważywszy jednak na procedury, należy się spodziewać, że zostanie zawarta umowa, a wykonanie zadania nastąpi w terminie późniejszym.

W odniesieniu do wypowiedzi Przewodniczącego Komisji, Naczelnik Wydziału wyjaśniła, że, być może, nie widać tego wyraźnie na przedstawionej radnym mapce, ale planowane trasy są kontynuacją istniejących dróg. Ich łączenie pozwoli na zamknięcie obwodów i pętli.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** podziękował za informację i wskazał, że dostrzega na mapie tworzenie się logicznej całości.

**Przedstawiciel Stowarzyszenia Rozwoju Czechowic** wskazał, że w Czechowicach projektowane są dwie trasy. Mają być one połączone ul. Jachtową, która ma zostać wyremontowana. Gość poprosił o szczegóły tej inwestycji.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** poinformowała, że jest to zadanie Zarządu Dróg Miejskich. Dodała, że w tym śladzie nie przewiduje się odrębnej drogi rowerowej, ale wytyczony szlak rowerowy. Projektowana droga rowerowa wzdłuż ul. Toszeckiej i ul. Strzelców Bytomskich ma przebiegać w śladzie dróg, z wydzielonym pasem.

**Radna Krystyna Sowa** poprosiła o przygotowanie informacji na temat ul. Jachtowej i przekazanie jej mieszkańcom. Wskazała również, że istniało kiedyś kilka wlotów ścieżek rowerowych do lasu, ale, ze względu na wycinki, są one teraz podniszczone. Radna zapytała, czy miasto ma jakiś pomysł na współpracę z Nadleśnictwem Brynek w tej sprawie. Być może pewne postanowienia można zawrzeć w Planie Urządzenia Lasu.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** poinformowała, że sytuacja nie jest prosta. Chodzi nie tylko o kwestie oznakowania. Nadleśnictwo poinformowało, że wzdłuż lasu wykryto niewybuchy i zakazało wstępu na ten teren lasu mieszkańcom.

**Radna Krystyna Sowa** wyjaśniła, że Plan Urządzenia Lasu to bardzo ważny dokument, który będzie obowiązywał do 2032 r. Będą w nim wpisane sposoby zagospodarowania lasu. Jest las częściowo „nasz”, bo leżący w granicach miasta. Radna chciałaby, aby przedstawiciel miasta podniósł także ten temat w kontaktach z Nadleśnictwem. Warto również wysłać pisemne stanowiska. Radna poprosiła, aby wskazany przez nią temat został poruszony na naradzie technicznej, a także żeby do Nadleśnictwa zostało przekazane stanowisko miasta.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** poinformowała, że nie ma wiedzy o takim spotkaniu, ale sprawdzi, jaki wydział zajmuje się tematem i przekaze mu wniosek radnej.

**Radna Krystyna Sowa** poinformowała, że zaproszenie na spotkanie z Nadleśnictwem otrzymał Prezydent Miasta oraz jego zastępca.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** poinformował, że Komisja dołącza do wniosku radnej Krystyny Sowy i poprosił o ujęcie w rozmowach także ww. kwestii. Przewodniczący zapytał następnie, czy wspomniana przez radną narada techniczna jest pokłosiem konsultacji z mieszkańcami.

**Radna Krystyna Sowa** potwierdziła, dodając, że procedura ma kolejne etapy. Po debacie terenowej teraz czas na kolejne spotkanie w sprawie Planu Urządzenia Lasu.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** poinformował, że mieszkańcy domagają się wpisania do Planu funkcji rekreacyjnej lasu.

**Radna Agnieszka Filipkowska** poprosiła Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych o przesłanie zaprezentowanej radnym mapy ścieżek rowerowych. Poruszyła także sprawę oddanej ścieżki rowerowej przy ul. Zaburskiej. Obok ścieżki jest chodnik i, zdaniem radnej, powstał tam „dziwny twór”. Zasadne byłoby zasadzenie roślin, które pełniłyby funkcję żywych zapór zapobiegających parkowaniu samochodów. Zamiast tego teren zabetonowano. Radna zapytała, czy można jakoś logicznie rozdzielić ścieżkę rowerową i chodnik. Zgodnie z zasadami urbanistyki tak się właśnie powinno zrobić – wprowadzić zieleń.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** wyjaśniła, że jest to ścieżka w pasie drogowym, więc przekaże uwagę radnej do Zarządu Dróg Miejskich. Pani Naczelnik wyraziła przypuszczenie, że nie oddzielono pasów zielenią, aby nie ograniczała widoczności, co mogłoby mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkowników.

**Radna Agnieszka Filipkowska** wskazała, że można by posiać w tym miejscu trawę lub ustawić donice z roślinnością. Radna poinformowała następnie, że droga wzdłuż Drogi Krajowej 88 od ul. Pionierów do ul. Owczarskiej została utwardzona na jej wniosek. Podobno jest planowana jej modernizacja, radna zapytała więc, kiedy przewiduje się przeprowadzenie tych prac.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** poinformowała, że środki zostały zaplanowane na przyszły rok.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zauważył, że wiele czynników wpływa na bezpieczeństwo na drogach, niemniej jednak wiele zależy również od kierowców.

**Przedstawiciel Stowarzyszenia Rozwoju Czechowic** przypomniał, że wiosną podano do wiadomości plany budowy Akademii Piłkarskiej. Mieszkaniec zapytał, z kim można się w tej sprawie kontaktować.

**Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek** wyjaśniła, że miasto bierze udział w tym projekcie i zostały podpisane listy intencyjne z „Piastem” Gliwice. Naczelnik Wydziału wskazała, że można się w tej sprawie kontaktować z Miejskim Zarządem Usług Komunalnych.

**Radna Krystyna Sowa** poinformowała, że postępy w tej sprawie śledzi Komisja Edukacji, Kultury i Sportu. W tym roku ten temat nie będzie już podejmowany, bo przedsięwzięcie jest na wczesnym etapie, ale na początku przyszłego roku jest planowane spotkanie w tej sprawie z Zastępcą Prezydenta Miasta. Radna zaprosiła mieszkańca do udziału w posiedzeniu.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do gości. Wobec ich braku, Przewodniczący podziękował przedstawicielkom Wydziału Usług Komunalnych za przedstawienie informacji i zamknął ten punkt obrad.

## **Ad 2) Sprawy bieżące.**

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

- a) Odpowiedź Ministerstwa Klimatu i Środowiska w sprawie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami (BR.0012.17.6.2021, korespondencja nr UM.1133905.2021).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował pismo, wskazując, że jest w nim mowa o planowanych zmianach, nie takich jednak, jakie postulowali radni.

- b) Pismo mieszkanki z dnia 15 października 2021 r. w sprawie opłaty za odpady komunalne (w sprawie BR.0012.17.31.2021, korespondencja nr UM.1127796.2021).
- c) Kolejna interwencja mieszkanki w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (w sprawie nr BR.0012.17.31.2021, korespondencja nr UM.1179974.2021).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** poinformował, że pisma z punktów b i c złożyła ta sama osoba. Komisja udzieliła jej obszernej odpowiedzi pismem z dnia 25 października 2021 r.

Komisja poinformuje mieszkankę o podtrzymaniu stanowiska.

- d) Prośba o opinię w sprawie wynajęcia poza przetargiem lokalu użytkowego przy ul. Skarbnika 35 (w sprawie nr BR.0012.17.34.2021, korespondencja nr UM.1141359.2021).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował pismo.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że Komisja powinna znać konkretną stawkę najmu, o której nie ma mowy w piśmie.

Komisja postanowiła zwrócić się o doprecyzowanie informacji w zakresie stawki najmu.

- e) Pismo mieszkańców w sprawie zamontowania alternatywnego źródła ciepła w miejsce pieca węglowego (w sprawie nr BR.0012.17.35.2021, korespondencja nr UM.1182785.2021).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** wyjaśnił, że interwencja wzbudza jego niepokój, ze względu na znaczenie kwestii ogrzewania. Poprosił o wypowiedź radnego Krzysztofa Kleczkę, który uzyskał informacje na temat tej sprawy.

**Radny Krzysztof Kleczka** wyjaśnił, że zaniepokoiło go to, że mieszkańcy mogą na kolejny sezon pozostać bez ogrzewania. Odłączenie niesprawnej instalacji nastąpiło w styczniu 2021 r. Radny poinformował, że nowe ogrzewanie zostałoby wykonane, gdyby jeden z mieszkańców nie wystąpił o wykup mieszkania. Wycofano wówczas rekomendację do prac, uznając, że system ogrzewania wymieni już nowy właściciel. Ostatecznie lokator wycofał swój wniosek o wykup mieszkania, ale przez to stracono pół roku. Zdaniem radnego jest to mankament systemu. Uważa, że powinno zostać wystosowane pismo, że, w przypadku wykupu, jeśli zostaną wykonane jakieś prace modernizacyjne, bonifikata naliczana przy wykupie będzie liczona od wyższej wartości lokalu. Radny poprosił Komisję o wystąpienie do Zastępcy Prezydenta Miasta z taką propozycją. W chwili obecnej musi zostać podjęta uchwała wspólnoty mieszkaniowej, nastąpić zgłoszenie prac, szukanie wykonawcy i dobudowanie przewodów kominowych. To może zająć kilka miesięcy. Na takie okazje potrzebne są rozwiązania systemowe.

Komisja skieruje pismo do Zastępcy Prezydenta Miasta z propozycją przedstawioną przez radnego Krzysztofa Kleczkę.

- f) Informacja o rozpoczęciu prac nad Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.1145587.2021) – Komisja zapoznała się.
- g) Odpowiedź na pytanie Komisji w sprawie zwołania zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej przy Pl. Wszystkich Świętych (w sprawie nr BR.0012.17.28.2021, korespondencja nr UM.1170529.2021) – Komisja przekaże odpowiedź mieszkance.

- h) Odpowiedź na interwencję w sprawie zmiany nazwy przystanku (w sprawie nr BR.0012.17.27.2021, korespondencja nr UM.1141179.2021) – Komisja przekaże odpowiedź mieszkance.
- i) Pismo mieszkańców oraz odpowiedź Zarządu Dróg Miejskich w sprawie miejsc postojowych w rejonie ul. Hlubka (w załączeniu, korespondencja nr UM.1146715.2021) – Komisja zapoznała się.
- j) Rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie uchwały nr XXIX/599/2021 (w załączeniu, korespondencja nr UM.1129024.2021) – Komisja zapoznała się.
- k) Raport o stanie realizacji zadań oświatowych (w załączeniu, korespondencja nr UM.1096183.2021) – Komisja zapoznała się.
- l) Prawomocne orzeczenie w sprawie skargi Wojewody Śląskiego na uchwałę Rady Miasta nr III/38/2019 w sprawie nadania statutu Zarządowi Dróg Miejskich (w załączeniu, korespondencja nr UM.1176865.2021) – Komisja zapoznała się.

(\*\*\*)

Terminy kolejnych posiedzeń Komisji ustalono na dzień **15 listopada (godz. 15.30), 29 listopada** (posiedzenie wyjazdowe w Przedsiębiorstwie Zagospodarowania Odpadów, godz. 13.00), **6 grudnia (godz. 15.00) i 13 grudnia 2021 r. (godz. 15.30).**

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz