



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

BPM.152.9.2023

Gliwice, 29 .06.2023 r.

AB.152.1.2023

nr kor. UM.606795.2023



ODPOWIEDŹ NA PETYCJE

W odpowiedzi na Pana petycję z dnia 30.03.2023 r. w sprawie zachowania zabudowań dawnej Fabryki Drotu w Gliwicach przy ul. Dubois i ul. Bohaterów Getta Warszawskiego na samym wstępie uprzejmie wyjaśniam, że część zabudowań wchodzących w skład tzw. dawnej Fabryki Drotu w Gliwicach, stanowi własność prywatnych podmiotów, natomiast pozostałą część użytkuje Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej - Sp. z o.o. Zatem decyzje o zachowaniu, czy też rozbiórce obiektów dawnej Fabryki Drotu, nie należą do kompetencji Miasta Gliwice, ani Prezydenta Miasta. W części dotyczącej prywatnej własności, o ewentualnej rozbiórce obiektu decyduje jego właściciel tj. AIP Sp. z o.o. w likwidacji, który już w grudniu ubiegłego roku uzyskał decyzję na rozbiórkę budynku hali produkcyjno-magazynowej o numerze ewidencyjnym 90 na działce nr 64 (obręb Centrum) przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego w Gliwicach. Rozbiórka ta uzyskała pozytywne uzgodnienie ze strony Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z kolei, postępowanie prowadzone na wniosek z dnia 20.01.2023r. o wydanie pozwolenia na rozbiórkę pozostałych obiektów zlokalizowanych w obrębie prywatnej własności tj. na działce nr 64 (obręb Centrum) jest obecnie zawieszona z urzędu, w związku z wszczętym postępowaniem przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach ws. wpisania obiektów dawnej Fabryki Drotu do rejestru zabytków województwa śląskiego.

W świetle powyższego, w chwili obecnej trudno przesądzić jaki będzie dalszy los zabudowań dawnej Fabryki Drotu. Część terenów znajduje się w użytkowaniu wieczystym Spółki GAPR i ujęta jest w programie rewitalizacji, jako projekt Nowe Gliwice II, jednakże plan rewitalizacji tego poprzemysłowego terenu nie uzyskał unijnego wsparcia finansowego, a koszty przedsięwzięcia są tak duże, że Spółka bez dodatkowego finansowego wsparcia nie podejmie się jego realizacji.

Reasumując, trudno w chwili obecnej podejmować jakiegokolwiek decyzje w tym zakresie, albowiem decydujący wpływ na losy zabudowań dawnej Fabryki Drotu będzie miało stanowisko Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Na marginesie, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków (...), od dnia wszczęcia postępowania ws. wpisu do rejestru zabytków, z mocy ustawy zabrania się prowadzenia jakichkolwiek prac i działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytków.

Z up. Prezydenta Miasta

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Pouczenie:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach
sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Kopia: BPM, AB

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 239 11 82
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl